



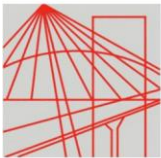
Wrocław, 07-09-2015r.

OGŁOSZENIE - ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku ze zmianą przeznaczenia pomieszczeń lokalu gastronomicznego na pomieszczenia biurowe i archiwum w budynku DOIIB przy ul. Odrzańskiej 22 we Wrocławiu, Dolnośląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa zaprasza do składania ofert na opracowanie:

„Projektu budowlanego przebudowy pomieszczeń lokalu gastronomicznego w budynku DOIIB we Wrocławiu ul. Odrzańska 22 na pomieszczenia biurowe i archiwum wraz niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami oraz kosztorysem inwestorskim”.

1. Zakres opracowania wg załączonych wstępnych wytycznych zmiany zagospodarowania pomieszczeń na parterze budynku DOIIB .
Koncepcja zmiany zagospodarowania pomieszczeń zakłada wprowadzenie jak najmniejszej ilości zmian konstrukcyjnych poprzez wyburzenie jedynie nowo postawionych w trakcie remontu w 2006r ścianek działowych i likwidację dźwigu towarowego, co pozwoli na wydzielenie dwóch pomieszczeń biurowych, archiwum, aneksu gospodarczego i rowerowni i korytarzy. W załączeniu rzut pomieszczeń parteru z propozycją wydzielenia:
 - 1.1. Pokoju biurowego o pow. ok 35,9 m2 wydzielonego z dawnej głównej sali restauracyjnej (p. 1/06)
 - 1.2. Wydzielenia korytarza poprzez wyburzenie ścianki działowej i wstawienie drzwi przeciwpożarowych prowadzących do pomieszczenia archiwum o pow. ok. 16.5 m2 oraz pomieszczenia dla TV internetowej o pow. ok 16,8 m2 i pomieszczenia gospodarczego o pow. ok 3,6m2 .
 - 1.3. Wszystkie pomieszczenia z wyjątkiem archiwum będą miały dostęp do światła dziennego.
 - 1.4. Likwidacja wejście od strony podwórza oraz od strony ul. Garbary bez naruszania elewacji budynku.
 - 1.5. Pomieszczenie w szybie windy przeznaczyć na rowerownię.
 - 1.6. Malowanie szybu windy osobowej, likwidacja dźwigu towarowego.
 - 1.7. Rozbudowa i przebudowa instalacji wod. - kan. polegających na likwidacji istniejących punktów ujęć wodnych i odprowadzenia ścieków
 - 1.8. Dostosowanie istniejącej wentylacji mechanicznej do nowych potrzeb
 - 1.9. Rozbudowa i przebudowa istniejącej instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania



1.10. Rozbudowa i przebudowa instalacji wewnętrznej teletechnicznej i elektrycznej

2. Wykonanie opaski odwadniającej wokół budynku (wg zalecenia ekspertyzy dr. inż. B. Stawiskiego z września 2014r)
3. Wykonanie izolacji pionowej wokół budynku oraz iniekcji przeciwwilgociowych w ścianach piwnic od strony wewnętrznej budynku (wg zalecenie ekspertyzy dr. inż. B. Stawiskiego z września 2014r)
4. Skucie i położenie i malowanie nowych tynków renowacyjnych w piwnicach budynku (wg zalecenia wynikające z przeglądu 5-letniego i przeglądów rocznych budynku)
5. Naprawa uszkodzeń i odmalowanie tynków zewnętrznych budynku.
6. Uzyskanie zgody i zaprojektowanie miejsca na reklamę/napis DOIIB (w uzgodnieniu z DOIIB) na elewacji budynku od strony ul. Garbary.

Oferta winna być podpisana i zawierać:

1. Całkowitą cenę opracowania projektu wraz z kosztorysem inwestorskim i pozwoleniem na budowę.
2. Termin opracowania dokumentacji
3. Projekt umowy
4. Aktualny wypis z rejestru działalności gospodarczej

Oferty prosimy składać w terminie do 25-09-2015r. w zamkniętych kopertach na adres siedziby DOIIB lub w sekretariacie DOIIB .

Termin otwarcia ofert: do 30-09-2015r.

O wynikach postępowania zostaną Państwo powiadomieni drogą elektroniczną.

Dokumentacja archiwalna obiektu dostępna jest w siedzibie DOIIB we Wrocławiu ul. Odrzańska 22, w pokoju 301 w dniach od poniedziałku do czwartku w godz. od 8.00 do 15.00.

Osoba prowadząca temat: – Ewa Ulicka tel. 71-337-62-63, email: adm@dos.piib.org.pl