

CZASOPISMO ŚLĄSKIEJ IZBY BUDOWNICTWA

Forum Budownictwa Śląskiego

www.izbabud.pl

nr 2 (36) 2011

ISSN 1643-6350



**Cezary Grabarczyk
Minister Infrastruktury:
Kluczem do sukcesu
jest współpraca - str. 4**

**III Śląskie Forum
Inwestycji, Budownictwa,
Nieruchomości - str. 12**

**Europejski Kongres
Małych i Średnich
Przedsiębiorstw - str. 11**

Drogowa Trasa Średnicowa w Zabrze - str. 16



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATOR
ul. Adamickiego 11
41-300 Dąbrowa Górnicza
tel. 32 262 20 33
fax 32 262 43 31



Ul. Majakowskiego 33



Ul. Topolowa 50

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” w Dąbrowie Górniczej istnieje od 52 lat. Zasoby Spółdzielni obecnie wynoszą ponad 17.000 mieszkań oraz kilkaset lokali użytkowych i garaży.

Spółdzielnia od kilku lat realizuje program termomodernizacji Uchwalony przez Zebranie Przedstawicieli SM „Lokator” podczas którego w latach 2006-2009 ocieplono 34 budynki. Program ten na lata 2010-2017 zakłada docieplenie do 2017 r. 120 budynków mieszkalnych. Aktualnie w ramach tego programu w latach 2010-2011 wykonano, bądź są w trakcie realizacji kolejne 24 budynki m.in. budynek w centrum miasta przy ul. Kościuszki 19 tzw. „Superjednostka”. Na dzień dzisiejszy ocieplonych zostało 96 budynków. Podczas prac dociepleniowych wykonywanych jest również szereg prac towarzyszących mających na celu poprawę warunków technicznych jak i estetycznych. Wiele z tych budynków ocieplonych było płytami acekolowymi i obecnie prace polegają na ich demontażu i wykonaniu docieplenia w technologii lekko-mokrej.

Wykonanie tak dużego zakresu prac możliwe jest poprzez finansowanie nakładów częściowo ze środków pochodzących z funduszu remontowego a częściowo z kredytów z premią termomodernizacyjną z Banku Gospodarstwa Krajowego, bądź pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Po spełnieniu warunków zawartych w audycie istnieje możliwość uzyskania premii termomodernizacyjnej bądź częściowego umorzenia pożyczki.

Jak wyglądają zasoby spółdzielcze na terenie Dąbrowy Górniczej każdy będąc w naszym mieście może ocenić.

Ponieważ nadal trwają prace nad kolejną nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych trudno jest dziś powiedzieć, czy realizacja tego wieloletniego planu będzie możliwa.

www.lokator.com.pl



Ul. Kasprzaka 24



Ul. Legionów Polskich 107



Ul. 1 Maja 30

W NUMERZE:

Naszym zdaniem 3

DZIAŁANIA RZĄDU

Kluczem do sukcesu jest współpraca.
Rozmowa z Ministrem Infrastruktury
CEZARYM GRABARCZYKIEM 4

EUROPARLAMENT

Wspólny rynek odpowiedzią na kryzys.
Rozmowa z Posłanką do Parlamentu
Europejskiego **MAŁGORZATĄ HANDZLIK** 7

SEJM

Inwestycje drogowe.
Rozmowa z Wiceprzewodniczącym
Sejmowej Komisji Infrastruktury
JANUSZEM PIECHOCIŃSKIM 8

SEKTOR BUDOWNICTWA

Potrzeba współpracy.
Rozmowa z Przewodniczącym Związku
Zawodowego „Budowlani”, Prezesem
Polskiego Towarzystwa Mieszkaniowego
ZBIGNIEWEM JANOWSKIM 9

PRZEDSIĘWZIĘCIA REGIONU

I Europejski Kongres Małych i Średnich
Przedsiębiorstw 6-7 październik 2011.
Prezes Regionalnej Izby Gospodarczej
w Katowicach **TADUESZ DONOCIK** 11

III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa,
Nieruchomości 29 wrzesień 2011 r. 12

SAMORZĄD TERYTORIALNY REGIONU

Reminiscencje sejmikowe.
Wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa
Śląskiego **MICHAŁ CZARSKI** 13

Jasne, że Częstochowa!
Rozmowa z Prezydentem Częstochowy
KRZYSZTOFEM MATYJASZCZYKIEM 14

INWESTYCJE W REGIONIE

Drogowa Trasa Średnicowa w Zabrze 16

**AUTORYTETY – BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ**

Nowoczesny profesjonalizm.
Rozmowa z Prezesem
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
GRZEGORZEM GOWARZEWSKIM 19

Stawiamy na rozwój.
Rozmowa z Prezesem Zarządu
ELTRANS Sp. z o.o.
MARIUSZEM SARATOWICZEM 21

FORUM BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO

Trzy lata współpracy i integracji 22

WSPOMNIENIE

Zygmunt Lorenz 1932 - 2011 25

ŚLĄSKA IZBA BUDOWNICTWA

Efektywna współpraca Izby
ze Śląskim Urzędem Skarbowym 26

Jubileusz XX-lecia firmy Wadmar
w Sosnowcu 27

TSM Oskard w Tychach 28

Warbud – warto budować 29

Ryzyko wykonawców przedsięwzięć
inwestycyjnych dr **PIOTR TWOREK** 30

BEZPIECZEŃSTWO PRACY W BUDOWNICTWIE

Konkurs wiedzy o BHP - rozstrzygnięty 31

EKOLOGIA

Unieszkodliwić azbest. Jolanta Matiakowska 32

WYDARZENIA

Budownictwo na III Europejskim Kongresie
Gospodarczym 34



Bariery i ograniczenia w prowadzeniu działalności inwestycyjnej i budowlanej, stanowiąc będą wiodącą tematykę konferencji – „**III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości**” w dniu 28 września 2011 r. w Sali Sejmu Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach. Zdaniem organizatorów tej konferencji, nieodzwonne i konieczne staje się przełamanie już kilkuletniej stagnacji i oczekiwania na systemowe i przełomowe zmiany prawne, regulujące proces inwestycyjno-budowlane. Obecnie, najważniejszą ich wadą i obciążeniem jest przewlekłość i nieprzewidywalność procedur administracyjnych, wydłużających proces decyzyjny do rozpoczęcia inwestycji od 2 do 3 lat, a w przypadku licznych odwołań i sporów kompetencyjnych – nawet do 5-ciu. W tej kategorii, Bank Światowy klasyfikuje nasz kraj na jednym z ostatnich miejsc na świecie. W kwietniu br., Trybunał Konstytucyjny oddalił przyjętą 2 lata temu przez Sejm – nowelizację „Prawa Budowlanego” autorstwa Komisji „Przyjazne Państwo”. Przypomnieć należy, że poprzedzoną także wielce krytycznymi ocenami wielu profesjonalnych organizacji pozarządowych budownictwa, architektury i urbanistyki. Z kolei Rząd wstrzymał dalsze procedowanie nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powstała więc obecnie sprzyjająca sytuacja, by sporządzić aktualną identyfikację barier prawno-instytucjonalnych w sektorze budownictwa i na tej podstawie przystąpić do metodycznego opracowania od podstaw, gruntownie zreformowanego prawa inwestycyjnego. Kompleksowego i spójnego – z koordynacją wzajemną rozwiązań prawnych przynajmniej kilku ustaw, w pierwszej kolejności prawa budowlanego oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego, także ochrony środowiska, energetyki, geodezji i kartografii. W korelacji z finansowaniem budownictwa i prawem zamówień publicznych. Być może zintegrowanych jako „Kodeks Budowlany”. Opracowanie tego, niewątpliwie złożonego projektu legislacyjnego powinno stanowić jedno z ważniejszych zadań Parlamentu i Rządu nowej kadencji. Celem konferencji **Śląskiego Forum** będzie więc wypracowanie, przez krajowe i regionalne organizacje pozarządowe budownictwa, rekomendacji nowych rozwiązań prawnych do tego projektu ustawowego. Rekomendacje konferencji, zostaną także przedstawione w trakcie **Europejskiego Kongresu Małych i Średnich Przedsiębiorstw w dniach 6-7 października br. w Katowicach**. Wzrost inwestycji i sprawny proces ich realizacji będzie decydował o utrzymaniu wysokiego wzrostu gospodarczego kraju. Z tym właśnie przesłaniem, zapraszamy do udziału w Konferencji połączonej z obchodami **Śląskiego Dnia Budowlanych – 2011**.

Przewodniczący Rady Śląskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Wiceprezes SIB

Franciszek Buszka

Prezydent
Śląskiej Izby Budownictwa

Tadeusz Wnuk



Fot. Grzegorz Rogiński CIR

Kluczem do sukcesu jest współpraca

Rozmowa z CEZARYM GRABARCZYKIEM, Ministrem Infrastruktury

– Jak Pan ocenia infrastrukturę kolejową na terenie województwa śląskiego w kontekście łatwości przemieszczania się wewnątrz aglomeracji?

– Na Śląsku mamy do czynienia z infrastrukturą bardzo rozbudowaną, ale jej stan techniczny jest niezadowalający. Dotyczy to zwłaszcza połączeń aglomeracyjnych, takich jak Katowice - Gliwice czy Bytom – Tarnowskie Góry. Problemem jest również sieć stacji i przystanków nie zawsze dobrze dostosowana do obecnych potrzeb, tzn. brak obsługi dużych osiedli mieszkaniowych. Drugi problem to słabe zintegrowanie stacji i przystanków kolejowych z innymi środkami transportu miejskiego. Dlatego na Śląsku szczególną uwagę zwracamy na rewitalizację i modernizację infrastruktury kolejowej, m. in. licznych węzłów przesiadkowych.

Warto jest również powiedzieć, jak dużo na kolei jest robione w skali całego kraju. W ciągu ostatnich trzech lat

do użytku oddano 1400 km zmodernizowanych torów, obecnie modernizowanych jest natomiast ponad 1600 km. Od 2007 roku w sumie podpisaliśmy umowy na modernizację ponad 2500 km torów na liniach kolejowych. Modernizujemy też 70 dworców kolejowych w całej Polsce.

– Na początku kwietnia w Pradze podpisany został List Intencyjny dotyczący połączenia Polski i Czech liniami dużych prędkości.

– List intencyjny potwierdza wspólne dążenie Polski i Czech do połączenia naszych państw kolejami o najwyższym standardzie. List dotyczy wspólnych połączeń między Katowicami a Ostrawą oraz Wrocławiem i Pragą. Ustalono, że wspólna grupa robocza będzie rekomendowała możliwy przebieg tych tras. Połączenia zostaną zgłoszone do Transeuropejskiej Sieci Transportowej TEN-T. Sieć TEN-T obejmuje te połączenia drogowe, kolejowe, morskie, lotnicze czy śródlądowe w krajach UE, które służą

obywatelom całej Unii, zwiększając efektywność wspólnego rynku. Pamiętajmy, że Unia dąży do zapewnienia interoperacyjności narodowych sieci transportowych i do rozwoju intermodalności w transporcie.

– Jakie są perspektywy powiązania transportu kolejowego z lotnictwem?

– Transport lotniczy i kolejowy powinny w najszybszy możliwy dla dobra pasażerów ze sobą współpracować, a nie konkurować. Najlepszą formą tej współpracy jest zapewnienie połączeń kolejowych do portów lotniczych. Obecnie funkcjonuje już połączenie do krakowskich Balic, zaawansowana jest również budowa łącznicy do warszawskiego Okęcia. Na różnych etapach prac znajduje się budowa połączeń kolejowych do portów lotniczych w Gdańsku (zarówno z centrum Gdańska, jak i Gdyni Pomorską Koleją Metropolitalną). W Szczecinie realizowany jest projekt połączenia linią kolejową portu lotniczego w Goleniowie. Zaawansowany jest

również projekt połączenia kolejowego do lotniska w Świdniku. Są to inwestycje przeznaczone do realizacji jeszcze w tej perspektywie finansowej UE, czyli do 2015 r.

Mówiąc o lotniskach musimy przypomnieć, że w 8 portach leżących w sieci TEN-T, czyli w Warszawie, Gdańsku, Wrocławiu, Poznaniu, Katowicach, Krakowie, Rzeszowie i Szczecinie, realizowane są inwestycje polegające na rozbudowie infrastruktury, finansowane w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Ich wartość to 4 726 mln zł, z tego środki przeznaczone przez Unię Europejską wynoszą 1 274 mln zł. Prace te obejmują np. rozbudowę terminali, dróg startowych i kołowania, czy budowę płyt postojowych, co ma zwiększyć przepustowość portów.

– Jakie są cele i priorytety europejskiej polityki transportowej w odniesieniu do infrastruktury?

– Komisja Europejska zwraca uwagę na zrównoważony rozwój transportu. Stąd tak duża rola transportu kolejowego jako najbardziej ekologicznego. KE koncentruje się na projektach 2-3-letnich, aby jak najszybciej były widoczne efekty tych działań przynoszące korzyści mieszkańcom. Ważne jest również zapewnienie komplementarności inwestycji, czyli inwestowanie zarówno w modernizację torów na liniach kolejowych, dworców, terminali do ruchu towarowego, jak i w tabor. Istotne jest, aby tego rodzaju działania były uzupełniane o inwestycje „miękkie”, tzn. zapewniające szybką informację dla pasażerów oraz środki informatyczne pozwalające sprawnie sprzedawać usługi kolejowe. Do 2015 roku mają być także uruchomione 2 korytarze transportu towarowego przebiegające przez Polskę, nad czym podjęto już prace wspólnie z instytucjami zagranicznymi z państw, przez które przebiegać będą korytarze.

Dodatkowo, podstawowe cele i priorytety polityki transportowej Unii zostały określone w tzw. Białej Księdze, która ma charakter długookresowy i obejmuje okres do 2050 r. Polska popiera zarysowane w Księdze cele, które zakładają stworzenie do 2030 r. ogólnounijnej sieci TEN-T, a także redukcję liczby wypadków drogowych.

– Panie Ministrze, jak Pan ocenia projekty komunikacyjne realizowane w ramach przygotowań do Euro 2012? Czy tzw. odblokowanie systemu prawnego przyspieszyło budowę autostrad?

– Tak, zmiany w prawie środowiskowym, prawie zamówień publicznych oraz w tzn. specustawie drogowej,

wprowadzone w 2008 r. przez koalicję PO – PSL, były fundamentem przyspieszenia budowy dróg w Polsce. Pozwoliły nam na podpisanie umów na budowę 1900 km nowych dróg. W budowie i przebudowie jest obecnie ponad 1400 km dróg, w tym 730 km autostrad.

Prowadzimy największy program budowy dróg w Polsce, zarówno krajowych, jak i samorządowych. Tylko w 2010 r. zmodernizowano lub wybudowano ponad 2,8 tys. km dróg gminnych i powiatowych w całej Polsce. Łącznie w latach 2009-2010 wybudowano, wyremontowano lub przebudowano ponad 5,6 tys. km dróg lokalnych.

Pamiętajmy, że Euro 2012 jest katalizatorem, dzięki któremu realizujemy strategiczne dla kraju inwestycje. Będą one korzystnie wpływały na naszą gospodarkę jeszcze przez wiele lat po zakończeniu mistrzostw.

– Jak na chwilę obecną wygląda sytuacja odcinka A1 Stryków – Pyrzowice oraz odcinka A1 Świerkła – Gorzyczki?

– Realizacja odcinka autostrady A1 od Strykowa do Pyrzowic była pierwotnie zaplanowana w systemie koncesyjnym. Niestety, ze względu na kryzys finansowy koncesjonariuszowi – konsorcjum Autostrada Południe SA nie udało się zapewnić finansowania inwestycji. W związku z tym zdecydowaliśmy, że odcinek Stryków – Tuszyń zostanie wybudowany w systemie tradycyjnym, tj. inwestorem będzie Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Odcinek Tuszyń – Pyrzowice natomiast jest planowany do realizacji w systemie Partnerstwa Publiczno-Prywatnego.

W przypadku odcinka Stryków – Tuszyń, GDDKiA rozstrzygnęła przetarg na realizację w systemie „Projektuj i Buduj”. Oddanie odcinka jest planowane na przełom II i III kwartału 2013 r. Jeśli chodzi o odcinek Tuszyń – Pyrzowice, to w lutym 2011 r. GDDKiA podpisała umowę na wykonanie dokumentacji projektowej. Aktualnie prowadzone są prace, które mają pozwolić na uruchomienie przetargu na wybór partnera prywatnego, który zbuduje i będzie eksploatował ten odcinek autostrady – zgodnie z zapisami Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2011-2015.

Autostrada A1 pomiędzy Sośnicą a Gorzyczkami będzie miała 48 km i została podzielona na trzy odcinki. Dwa z nich – od Sośnicy do Bełku i od Bełku do Świerklan zostały już oddane do ruchu. Trzeci z odcinków, pomiędzy Świerklanami a Gorzyczkami, o długości 18 km, jest w budowie i ma być oddany do użytku w kwietniu przyszłego ro-

ku. W nowej umowie wprowadzono istotne dla strony publicznej zapisy, m. in. włączenie okresu zimowego do czasu realizacji, wprowadzenie godzin pracy od 6 do 22, rozszerzenie katalogu kar umownych, czy też wprowadzenie codziennych raportów nadzoru przekazywanych do GDDKiA. Realizacja odcinka przebiega prawidłowo, zgodnie z pozwoleniem na budowę i zapisami kontraktu.

– Powstaje coraz więcej dróg. Kto będzie płacił za ich utrzymanie?

Budując nowe drogi należy brać pod uwagę możliwość ich późniejszego utrzymania. Nawet bogate kraje zachodniej Europy borykają się z problemem niewystarczających środków na utrzymanie sieci dróg. Dlatego polski rząd stara się zbilansować wydatki przeznaczone z jednej strony na utrzymanie i remonty istniejących dróg, a z drugiej na budowę nowych tras.

Konieczność pobierania opłat za przejazd samochodów ciężarowych po drogach została nałożona na wszystkie kraje członkowskie unijną dyrektywą, która zakłada pobieranie opłat od pojazdów ciężarowych o masie powyżej 3,5 t.

W Polsce 1 lipca na ponad 1500 km dróg krajowych zarządzanych przez GDDKiA zacznie obowiązywać Elektroniczny System Poboru Opłat. Będzie on dotyczył samochodów powyżej 3,5 t. oraz autobusów, niezależnie od ich dopuszczalnej masy. Decydujące znaczenie dla objęcia pojazdów opłatą elektroniczną miała masa całkowita – jest to uzasadnione zużyciem infrastruktury drogowej, ponieważ każdy pojazd o łącznej dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t powoduje znaczne zużycie infrastruktury drogowej. Wysokość opłaty elektronicznej jest określana właśnie na podstawie kosztów budowy i utrzymania infrastruktury drogowej. System elektronicznego poboru opłat będzie sprawliwszy niż dotychczas obowiązujący system winietowy, gdyż oparty jest na faktycznie przejechanych kilometrach i jego wdrożenie oznacza wprowadzenie w Polsce zasady „użytkownik płaci” oraz „zanieczyszczający płaci”. Kierowcy samochodów spełniających normy EURO V i wyższe będą płacić mniej, zachęci to więc przewoźników do wymiany taboru na bardziej ekologiczny.

– Partnerstwo Publiczno-Prywatne (PPP) jako model finansowania infrastruktury sprawdziło się w innych krajach. W Polsce różnicowanie PPP jest znikome. Co należy zrobić, aby wykorzystać tę formę współpracy w infrastrukturze drogowej?

– Wiemy, że Partnerstwo Publiczno-Prywatne jest równorzędnym z trady-

cyjnym instrumentem budowy infrastruktury. Przy jego użyciu ważne jest przede wszystkim precyzyjne określenie zadań i powinności zarówno strony rządowej, jak i prywatnej. Ponad 30% z obecnie eksploatowanych autostrad w Polsce zostało wybudowanych w formule PPP. W oparciu o PPP budowane są kolejne odcinki o łącznej długości 168 km – chodzi tu o dwa odcinki autostrad: A1 od Nowych Marzów do Torunia i A2 od Nowego Tomyśla do Świecka.

Pamiętajmy, że ostatnie słowo dotyczące tego, czy dana inwestycja będzie realizowana w formule PPP zależy od instytucji finansowych, które zapewniają pieniądze na jej realizację. Ostatni kryzys finansowy uniemożliwił realizację dwóch dużych projektów w ramach PPP – odcinka autostrady A1 Stryków-Pyrzowice i A2 Stryków-Konotopa. W związku z tym autostradę z Łodzi do Warszawy realizujemy w systemie tradycyjnym przez Generalną Dyрекcyjną Dróg Krajowych i Autostrad. Nadal jednak obserwujemy rosnące zainteresowanie instytucji finansowych nowymi przedsięwzięciami. Obowiązujący Program Budowy Dróg przewiduje możliwość realizacji w formule PPP odcinków A1 Tuszyn-Pyrzowice i Warszawa-Kukuryki na autostradzie A2. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem pierwszego z wymienionych odcinków.

– W jaki sposób resort infrastruktury planuje wykorzystać Polską prezydencję w UE?

– 1 lipca Polska po raz pierwszy w historii obejmie Przewodnictwo w Radzie Unii Europejskiej. To dla nas wielkie wyzwanie, ale także szansa na kształtowanie polityki UE. Ważnym obszarem aktywności resortu infrastruktury w zakresie polityki transportowej będą prace nad rewizją wytycznych w sprawie Transeuropejskich Sieci Transportowych (TEN-T). To one są gwarancją pełnej integracji i spójności Europy. Jesteśmy świadomi tego faktu, dlatego celem polskiej Prezydencji będzie umożliwienie stworzenia spójnego i zintegrowanego systemu transportowego w całej UE. Dostrzegamy również potrzebę wzmocnienia połączeń transportowych UE z sieciami transportowymi państw trzecich, zwłaszcza wschodnimi sąsiadami UE.

Chcemy też pracować na rzecz zwiększenia przepustowości portów lotniczych w Unii. Dynamicznie zmieniająca się sytuacja sprawia, że konieczne jest dostosowanie przepisów do aktualnych warunków rynkowych, jak również zapewnienie większej konkurencyjności usług związanych z obsługą portów lotniczych UE. Zagadnieniami tymi zajmie-

my się w ramach tzw. Pakietu Lotniskowego. Szczególną uwagę Prezydencja zamierza poświęcić rewizji dyrektywy ws. rynku obsługi naziemnej w portach lotniczych UE.

Jako Prezydencja Polska planuje zainicjowanie prac nad tzw. Pakietem w sprawie Morskiej Agendy Socjalnej. Obejmuje on takie zagadnienia, jak: konkurencyjność w żegludze, warunki pracy, kwalifikacje i szkolenie marynarzy. Prezydencja uznaje Morską Agendę Socjalną za ważny element unijnej polityki morskiej, zwłaszcza w jej wymiarze społecznym.

Będziemy również kontynuować prace nad Programem Polityki Widma Radiowego. Poprawa koordynacji zarządzania widmem radiowym w obrębie UE i na jej granicach zewnętrznych ma niezwykle istotny wpływ na zmniejszenie barier rozwoju bezprzewodowych technologii telekomunikacyjnych. Problematyce tej zostanie poświęcona konferencja ministerialna na temat perspektyw rozwoju rynku łączności elektronicznej w UE.

Prezydencja polska przeprowadzi również debatę nad rozporządzeniem w sprawie roamingu w sieciach telefonii komórkowej. Kierując się interesami konsumentów państw członkowskich UE, Prezydencja umożliwi Radzie zajęcie stanowiska w sprawie ewentualnego przedłużenia funkcjonowania tej regulacji.

Wspomniane zagadnienia będą tematem spotkań, które odbędą się w Polsce od lipca do grudnia tego roku. Wśród najważniejszych należy wymienić nieformalne posiedzenie ministrów transportu państw UE w Sopocie, konferencję „Zielone Korytarze – działanie na rzecz multimodalnego, zrównoważonego systemu transportowego” w Szczecinie, konferencję „Perspektywy rozwoju rynku łączności elektronicznej w Unii Euro-

pejskiej” w Warszawie, a także spotkanie ministrów transportu na temat Partnerstwa Wschodniego w Krakowie.

– Na koniec pytanie dotyczące infrastruktury rowerowej. Mamy szanse na ścieżki rowerowe? Czy ministerstwo wspiera w tej kwestii samorządy?

– Ścieżki rowerowe, ich planowanie i budowa to zadania samorządów. Pomimo że resort infrastruktury nie ma oddzielnych środków na tego typu zadania, to zawsze chętnie wspiera te działania, które pomagają wzmocnić pozycję rowerzystów i poprawić ich bezpieczeństwo w ruchu drogowym. Ostatnia duża zmiana w prawie o ruchu drogowym, wypracowywana przy aktywnym udziale Ministerstwa Infrastruktury, przyniosła wiele ułatwień rowerzystom i zbliżyła polskie rozwiązania prawne do rozwiązań zagwarantowanych dla rowerzystów w rozwiniętych państwach Europy zachodniej. Mówię tutaj o kwestiach związanych z ustaleniem pierwszeństwa rowerzysty jadącego ścieżką rowerową przed pojazdem skręcającym, możliwości bezpiecznego wyprzedzania wolno jadących lub stojących w korku pojazdów i szeregu innych ułatwień dla miłośników dwóch kółek, jak choćby możliwości przewożenia dzieci w przyczepkach rowerowych, co dotychczas nie było dozwolone. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w miarę możliwości wszędzie tam, gdzie ruch rowerowy stanowi istotną część ruchu lokalnego, stara się go separować od ruchu samochodowego – w trakcie remontów i modernizacji dróg dojazdowych do mniejszych miejscowości budowane są ścieżki rowerowe lub ciągi pieszo-rowerowe, które znacząco poprawiają bezpieczeństwo rowerzystów i pieszych.

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała Karolina Galla

CEZARY GRABARCZYK (1960), prawnik, poseł na Sejm RP IV, V i VI kadencji. Członek Zarządu Krajowego Platformy Obywatelskiej RP. Przewodniczący Zarządu Regionu Łódzkiego Platformy Obywatelskiej RP. Obecnie jest posłem na Sejm VI kadencji. Od 16 listopada 2007 pełni funkcję Ministra Infrastruktury w rządzie Donalda Tuska.

Absolwent Uniwersytetu Łódzkiego, ukończył studia na Wydziale Prawa i Administracji. Odbył aplikację adwokacką w Okręgowej Radzie Adwokackiej w Łodzi. W latach 1988-1996 był asystentem w katedrze prawa konstytucyjnego na Uniwersytecie Łódzkim. Pracował m.in. jako adwokat. W latach 1999-2001 był pierwszym wicewojewodą łódzkim, a wcześniej zastępcą prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Pracował w łódzkim oddziale ZUS, Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Bałuty oraz w Urzędzie Miasta Łodzi. Działał jako harcerz, w latach 1967-1983 był członkiem Związku Harcerstwa Polskiego, był m.in. zastępcą komendanta hufca ds. programowych. W 1980 roku był współzałożycielem Niezależnego Zrzeszenia Studentów na Wydziale Prawa Uniwersytetu Łódzkiego. W Sejmie V kadencji był członkiem Komisji Obrony Narodowej oraz przewodniczącym Komisji Sprawiedliwości i Praw Człowieka. Był też członkiem sejmowych komisji nadzwyczajnych, a w komisji nadzwyczajnej ds. zmian w kodyfikacjach pełnił funkcję zastępcy przewodniczącego. W latach 2004, 2005, 2006 i 2007 był wyróżniany przez tygodnik „Polityka” w rankingu najlepszy poseł IV i V kadencji. Żonaty, dwoje dzieci.



Wspólny rynek odpowiedzią na kryzys

MAŁGORZATA HANDZLIK,
Posłanka do Parlamentu Europejskiego

Właśnie rozpoczyna się polskie przewodnictwo w Radzie Unii Europejskiej. Dla Polski to ważne wydarzenie. Po raz pierwszy bowiem, będziemy pełnić rolę unijnego gospodarza, kierując pracami jednej z trzech unijnych instytucji. Prezydencja daje realną szansę wpływu na agendę pracy unijnych instytucji i promocję inicjatyw ważnych dla Polski. Odzwierciedlają to priorytety naszego przewodnictwa. Pierwszym i najważniejszym priorytetem są działania na rzecz wzmocnienia wzrostu gospodarczego. To trafny wybór. Europa nadal zmaga się z konsekwencjami kryzysu: wolniejszym tempem wzrostu gospodarczego, problemami zadłużenia i długu publicznego czy wysokim bezrobociem. Potrzebna jest nam strategia walki z tymi wyzwaniami i poszukiwania nowych źródeł wzrostu.

Polska proponuje m. in. kontynuację prac nad wzmocnieniem zarządzania gospodarczego oraz opracowaniem proinwestycyjnego budżetu unijnego. Wśród odpowiedzi znajduje się także rynek wewnętrzny, co szczególnie mnie cieszy, gdyż jako członek Komisji Rynku Wewnętrznego i Ochrony Konsumenta Parlamentu Europejskiego jestem głęboko przekonana, iż wzmocnienie wspólnego rynku wewnętrznego przyniesie korzyści wszystkim krajom Unii Europejskiej.

Rynek wewnętrzny jest uważany za ogromne osiągnięcie Unii Europejskiej. Jego podstawą jest swobodny przepływ towarów, usług, osób i kapitału. Jednak wiele elementów tego rynku nie odpowiada dzisiaj na problemy obywateli czy przedsiębiorców. Oczekiwania Komisji Rynku Wewnętrznego i Ochrony Konsu-

menta co do przyszłości wspólnego rynku europejskiego są zbieżne z założeniami polskiej prezydencji.

Plan polskiej prezydencji w ramach wspólnego rynku europejskiego opiera się w dużej mierze na „Aktie na rzecz jednolitego rynku” (Single Market Act), który prezentuje wizję reform wspólnego rynku. Na czym głównie zależy polskiej prezydencji? Szczególny nacisk zostanie położony na rozwój usług elektronicznych. Uważam to za trafny wybór. Coraz więcej konsumentów kupuje w sieci. Według danych Komisji Europejskiej w 2010 r. 40% konsumentów w Unii Europejskiej kupiło towary czy usługi on-line. W porównaniu z rokiem 2006, kiedy odsetek ten wynosił 26%, widać jak bardzo dynamiczny jest to sektor. Niemniej jednak wielu konsumentów nie podejmuje decyzji o zakupach w sieci, a zwłaszcza o zakupach w innych krajach członkowskich. Także wielu przedsiębiorców nie chce sprzedawać swoich towarów czy usług do innych państw członkowskich. Barrier na rynku handlu elektronicznego jest wiele m. in. odmienne reżimy prawne czy brak wiedzzy z zakresu ochrony konsumentów. Szacuje się, że około 60% transakcji nie dochodzi do skutku z powodu barrier prawnych. Polska prezydencja chce podjąć się ambitnego zadania prac nad wspólnym reżimem prawnym dla transakcji zawieranych on-line. System ten funkcjonowałby w całej Unii Europejskiej i byłby jednakoowy dla wszystkich krajów, dając konsumentom i przedsiębiorcom jasność, co do zasad, jakie będą stosowane przy transakcjach on-line.

Także kwestie patentu znajdują się w centrum europejskiej agendy za sprawą

m.in. finiszu negocjacji nad patentem unijnym. Ostateczne rozwiązania zostaną wypracowane prawdopodobnie przez polską prezydencję. Jeśli tak będzie, to bez wątpienia będzie to jeden z największych sukcesów naszego przewodnictwa w Unii Europejskiej. Przedsiębiorstwa potrzebują skutecznej ochrony prawnej swoich wynalazków. Obecny system jest zbyt drogi. W porównaniu ze Stanami Zjednoczonymi czy Japonią jest on prawie 10-krotnie droższy! Tracą na tym przede wszystkim przedsiębiorstwa o wysokim potencjale innowacyjnym.

Polska prezydencja będzie także wspierać pracę nad poprawą sytuacji małych i średnich przedsiębiorstw. Chcemy przede wszystkim wspierać inicjatywy Komisji Europejskiej m. in. w zakresie ułatwiania dostępu do rynków kapitałowych, a także wspierając MŚP na rynkach krajów trzecich. W czasie polskiej prezydencji przygotuję w mojej Komisji parlamentarnej raport nt. Dyrektywy Usługowej, która nie działa jeszcze tak jakbyśmy tego chcieli, a która jest istotnym elementem upraszczania środowiska regulacyjnego dla MŚP i ułatwiania podejmowania transgranicznej działalności usługowej.

Przy pieczętowaniu inicjatyw na rzecz wspólnego rynku będzie Forum Rynku Wewnętrznego, którego inicjatorem był Parlament Europejski. Polsce przypadnie organizacja pierwszej edycji Forum. Będzie to doskonała okazja do pogłębionej debaty nt. wspólnego rynku, przybliżenia obywatelom i przedsiębiorcom zagadnień związanych ze wspólnym rynkiem oraz zaprezentowanie Polski jako zwolennika i lidera wspólnego rynku.



Inwestycje drogowe

Rozmowa z JANUSZEM PIECHOCIŃSKIM,
Wiceprzewodniczącym
Sejmowej Komisji Infrastruktury

– Polska jest obecnie jednym wielkim placem budowy. Jakie są szanse i bariery utrzymania rozwoju infrastruktury drogowej?

– Tak to prawda, ale nie jest to dalej tyle ile sobie zaplanowaliśmy jeszcze w połowie pierwszej dekady bieżącego wieku. Do tego mówimy o stanie na drogach krajowych, które stanowią 5% wszystkich dróg w Polsce i przenoszą nie tylko ponad 50% pracy przewozowej ale także konsumują połowę środków publicznych (budżetowe, samorządowe plus środki unijne) wydawanych na budowę i utrzymanie dróg. W ostatnich latach zrobiliśmy duży postęp w usprawnieniu procesów inwestycyjnych. Od połowy lat 2000 dokonaliśmy często w formie specustaw ogromnych zmian prawa, do tego doszło wdrożenie nowoczesnych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska i konsultacji społecznych. Z jednej strony mamy więc niekwestionowany postęp – skróciliśmy okres przygotowania inwestycji średnio z 4-7 lat do okresu 2-4 lata a czas budowy do 2 sezonów budowlanych.

– Mimo tego coraz częściej dochodzą słycho o topniejących funduszach na infrastrukturę..

– Zgadza się. Ostatnio docierającą bardzo niepokojące informacje do opinii społecznej z administracji drogowej, że kluczowe jest zagrożenie kurczenia się środków na budowę infrastruktury. Słyszymy na bieżąco o zdejmwaniu wykonawców z placu budowy, konfliktach na linii inwestor – wykonawca, relacjach pomiędzy firmami w ramach konsorcjów, potwierdzona raportami NIK-u i wynikami kontroli jakości zrealizowanych zadań, konfliktach społecznych wokół lokalizacji dróg, ciągnące się w nieskończoność oczekiwania środowisk ekologicznych, zwiększania nakładów na zabezpieczenia. Przypominam, że w 2009 roku decyzją rządu ze względu na kryzys europejski zdjęto z wydatków budżetowych prawie 10 mld złotych najtańszego i najłatwiejszego dla realizacji inwestycji pieniądze budżetowe, a w to miejsce uruchomiono proces legislacyjny zmieniający funkcjonowanie Krajowego Funduszu Drogowego (KFD). W efekcie tej decyzji dopiero w ostatnim kwartale pojawiły się środki na drogi z wyemitowanych obligacji. Konsekwencją było opóźnienie prac przygotowawczych, spowolnienie wykupu gruntów, zmniejszenie nakładów na odnowy i modernizację.

– Kryzys europejski przyspieszył uruchomienie środków unijnych?

Kryzys europejski i w konsekwencji poważne napięcia także w budżecie Państwa spowodowały że za zgodą Komisji Europejskiej nastąpiło przyspieszenie wydatkowania środków unijnych na drogi krajowe (wzrost udziałów środków unijnych z planowanych średnio 50% kosztów kwalifikowanych do maksymalnej wysokości 85%). Pozwoliło to utrzymać wysoką dynamikę inwestycji infrastrukturalnych w 2009 r. i 2010 r., ale trzeba mieć świadomość, że uzyskiwany wtedy wkład krajowy do środków unijnych pochodził z emisji obligacji i zaciągania kredytów. W konsekwencji KFD nie posiada już takich zdolności w zaciąganiu na ten cel kolejnych zobowiązań i nawet możliwości ich obsługi finansowej.

– Jak zatem wyglądają plany związane z inwestycjami drogowymi w nadchodzących latach?

– Planowane wydatki na drogi w ramach korygowanych niestety w dół Programów Drogownictwa, nie posiadają już takich zdolności jak wcześniej. W 2011 r. planuje się wydać na inwestycje na drogach krajowych 34 mld złotych, w kolejnym roku już tylko 24 a w 2013 na razie Ministerstwo Finansów sygnalizuje kwotę 7-8 mld złotych.

W ostatniej informacji Ministerstwa Infrastruktury czytamy zaś, że w skorygowanym niestety w dół Programie Drogowym planujemy w latach 2014-2020 tylko 600 kilometrów autostrad i dróg ekspresowych. Co to oznacza gdyby nie udało się znaleźć dodatkowych środków na budowę i modernizację dróg:

Po pierwsze to, że do 2012 roku nie zostanie zbudowany kręgosłup drogowy na-

szego systemu transportowego i nie tylko na korytarzach europejskich dostosowanie dróg do nośności 115 kiloniuutonów na oś. Po drugie wiele obszarów kraju nie poprawi znacząco dostępności komunikacyjnej co nie tylko utrudni życie miejscowej ludności i funkcjonowanie przedsiębiorstw ale też znacznie pogorszy atrakcyjność tej przestrzeni na nowe inwestycje. Na koniec oznacza spowolnienie inwestycyjne dla rynku projektowania i wykonawstwa, które osiągnęło po latach finansowej posuchy początku lat 2000 odpowiedni poziom potencjału. Proszę się więc nie dziwić polskiej determinacji w utrzymaniu na wysokim poziomie zasilania budżetowego z Unijnej Perspektywy Finansowej 2014-2020 środków w programach spójności, ale też i konfliktom z kolejnymi Ministrami Finansów już w samym kraju, kiedy w ramach stabilizacji sytuacji budżetowej Państwa kierownictwo Resortu Finansów nie akceptuje utrzymania wysokiego udziału wydatków budżetowych nie tylko na inwestycje w szeroko pojętej infrastrukturze ale także w powrocie do odnowy i modernizacji na poziomie 1500-1900 kilometrów dróg krajowych rocznie.

Mówimy tu o procesach inwestycyjnych na drogach krajowych a przecież jeszcze trudniejsza jest sytuacja na drogach samorządowych na których nawet w latach powiększenia nakładów ze środków unijnych i samorządowych w dalszym ciągu jakość sieci się pogarsza a ruch szczególnie pojazdów ciężkich rośnie kilka procent rocznie. Ale o tym następnym razem.

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała Karolina Galla

JANUSZ PIECHOCIŃSKI – (1960) Ukończył studia z zakresu handlu wewnętrznego w Szkole Głównej Planowania i Statystyki. Następnie był pracownikiem w SGPiS/SGH w Katedrze Historii Gospodarczej. Członek PSL od 1990 r. (we władzach wojewódzkich i krajowych). Do końca 2002 roku był prezesem, a obecnie Członkiem Zarządu Województwa Mazowieckiego PSL i wiceprezesem NKW. Poseł na Sejm z okręgu podwarszawskiego I, II, IV i obecnie VI kadencji. W latach 2001 – 2005 zajmował funkcję Przewodniczącego Sejmowej Komisji Infrastruktury. Od 2007 roku jest jej wiceprzewodniczącym.

Pasjonat grybobrania. W kręgu jego zainteresowań znajdują się piłka nożna (członek reprezentacji Sejmu RP, napastnik), ekologia, polityka i historia.

Janusz Piechociński, jest autorem licznych publikacji z zakresu polityki inwestycyjnej, historii gospodarczej PRL, transformacji ustrojowej i gospodarczej Europy Środkowo-Wschodniej, polityki transportowej, inwestycji ekologicznych, budownictwa i telekomunikacji, problematyki budżetowej, integracji europejskiej, rozległa publicystyka społeczno-gospodarcza. Jest autorem raportów społecznych: Raport o stanie rynku kolejowego, Raport o sytuacji transportu drogowego.



Potrzeba współpracy

Rozmowa ze ZBIGNIEWEM JANOWSKIM,
Przewodniczącym Związku Zawodowego
„Budowlani”,
Prezesem Polskiego Towarzystwa Mieszkaniowego

– Zbliża się tradycyjne święto ludzi branży budowlanej i jak co roku wraca temat współdziałania organizacji sektora budowlanego. Coś się zmieniło przez miniony rok?

– Tak, na pewno w sprawie „Dnia Budowlanych”. Ale dostrzegam wyraźniej większą wolę współpracy najważniejszych organizacji naszego sektora w innych, kluczowych dla nas sprawach. „Dzień Budowlanych” jest pewnym symbolem takiego współdziałania i bardzo dobrze, że w końcu dochodzimy do spełnienia postulatu jednego, wspólnego święta środowiska budowlanego.

– Kiedy branża budowlana będzie wspólnie świętować?

– Absolutna większość dużych organizacji naszego środowiska zdecydowała o organizacji wspólnych, centralnych uroczystości „Dnia Budowlanych” w Warszawie 4 października br. Lista współorganizatorów jest wciąż otwarta. Związek Zawodowy „Budowlani” jako koordynator tych uroczystości ma nadzieję na to, że będzie nas jeszcze więcej. Bardzo się cieszę, że w tym gronie spotykamy się również ze Śląską Izbą Budownictwa, organizacją z którą współpracujemy coraz prężniej. I bardzo cenimy tę współpracę, bo rola Śląskiej Izby Budownictwa jako środowiska opiniotwórczego w tym sektorze jest znaczna, nie tylko w wymiarze regionalnym. „Dzień Budowlanych” to specyficzna uroczystość. Każda z naszych organizacji przygotowuje jednocześnie własne spotkania. Ale to jedno wspólne w Warszawie to pewnego rodzaju manifestacja wspólnoty interesów i wyjątkowej więzi łączącej ludzi naszej branży. Komitetowi Honorowemu obchodów przewodniczy Minister Infrastruktury, Cezary Grabarczyk.

– Złośliwi mówią, że „Dzień Budowlanych” to jedyny moment, kiedy budowlani mówią tym samym językiem...

– Nasze środowisko jest bardzo różnicowane. Ten sektor to cały kompleks

branż i przemysłów współpracujących ze sobą. To jednocześnie wielka ilość firm operujących na rynku, w większości małych i średnich. To setki tysięcy ludzi zatrudnionych w tych firmach lub wykonujących pracę na własny rachunek. To przedsiębiorstwa polskie, oddziały wielkich sieciowych przedsiębiorstw międzynarodowych i coraz liczniejsze zagraniczne firmy realizujące kontrakty na naszym rynku. A trzeba pamiętać o tym, że jest to jeden z największych obecnie rynków inwestycyjnych Europy. W szeroko rozumianym polskim budownictwie mamy wiele wspólnych interesów, ale mamy też swoje branżowe, specyficzne potrzeby. Nie jest jednak tak, że w budownictwie spotykamy się i rozmawiamy tylko przy okazji „Dnia Budowlanych”. To środowisko jest świadome potrzeby wspólnego działania, tym bardziej, że raczej nie jesteśmy rozpieszczani przez władze.

– Czy istnieje jakaś trwała, wspólna platforma dialogu w sektorze?

– Tak. Mamy Zespół Trójstronny ds. Budownictwa i Gospodarki Komunalnej działający przy Ministrze Infrastruktury. Jeszcze wiosną zeszłego roku wydawało nam się, że to będzie bardzo dobra i wpływowa platforma oddziaływania środowiska, skupiająca wszystkich partnerów społecznych. Ale po odejściu do Kancelarii Prezydenta ministra Olgierda Dziekońskiego przez ponad rok rząd nie potrafił znaleźć osoby odpowiedzialnej w Polsce za budownictwo. Na szczęście od niedawna funkcję tę objął Minister Janusz Żbik i Zespół znów podejmuje działalność. Jako współprzewodniczący tego gremium mam nadzieję, że to będzie kontynuacja pracy a nie start od zera. Jest na to szansa – minister Janusz Żbik bardzo poważnie potraktował prace Zespołu.

– W zespole reprezentowane są związki pracodawców i związki zawodowe. A co z innymi organizacjami budownictwa?

– W pracach Zespołu mogą uczestniczyć nie tylko partnerzy społeczni. Zapraszamy do współpracy także organizacje samorządowe, w tym szczególnie Izby. Mam w związku z tym nadzieję, że głos środowiska budowlanego będzie „pełny” i w wielu kluczowych sprawach wreszcie skuteczny. To jest w naszym wspólnym interesie. Bo nie jesteśmy raczej rozpieszczani przez administrację rządową, która podejmując (bądź często nie podejmując) wiele decyzji istotnych dla naszego sektora wyraźnie korzystała dotychczas z rozdrobnienia a czasem wręcz rozbiła reprezentacji środowiska budowlanego.

– Jak kształtują się te wspólne interesy?

– Przede wszystkim ustabilizowanie sytuacji prawnej budownictwa. To jest sektor szczególnie wrażliwy na wahania koniunkturalne. I tak zapewne będzie zawsze. Dziś mamy dobrą koniunkturę inwestycyjną, ale już wkrótce możemy mieć kolejny „dolek”. Ciągłe zmieniane prawo budowlane i brak czytelnych regulacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego na pewno nam nie pomaga. To mieści się w ramach szeroko pojętej polityki budowlanej, której naszym zdaniem po prostu nie ma ani w sferze kształtowania prawa, ani w sferze preferencji i priorytetów finansowych. To samo dotyczy polityki mieszkaniowej. Nie znam organizacji naszego sektora, która twierdziłaby, że rządowe założenia rozwoju mieszkalnictwa są dobrą podstawą do dyskusji, czy choćby jakimkolwiek załączkiem programu. A mieszkalnictwo to ogromny potencjalny rynek inwestycyjny i jednocześnie ogromny problem społeczny. Jest z całą pewnością jeszcze jeden obszar, w którym środowisko budowlane, praktycznie jako całość, żąda głębokich zmian. To zamówienia publiczne. Jedyne kryterium ceny od lat tworzy szeroką strefę patologii rynku, niszczy uczciwą konkurencję i same

firmy budowlane. Niezależnie od poglądów w zasadzie wszyscy uważamy, że ten stan rzeczy należy zmienić. Cena w przetargach musi być kryterium podstawowym. Nie może być jednak kryterium jedynym, bo to niszczy jakość, zasady konkurencji, same firmy i rynek pracy w budownictwie. Obecny patologiczny stan rzeczy wspiera wzrost czarnej i szarej strefy. A administracja rządowa zapatrzona w „niskie ceny” zdaje się nie dostrzegać powagi sytuacji...

– Czy ta wspólnota interesów przełoży się na wspólne działania różnych organizacji sektora budowlanego i skuteczny nacisk na zmianę prawa?

– Myślę, że stać nas na więcej niż wspólny „Dzień Budowlanych”. Sytuacja dojrzała do tego a czas jest sprzyjający. Zbliżają się wybory i politycy różnych ugru-

powań stają się jakby bardziej wrażliwi na realne problemy różnych grup. My w budownictwie też stanowimy taką grupę interesu. Byłoby błędem, gdybyśmy tego czasu nie wykorzystali. Bo kluczowe decyzje podejmują politycy a nie urzęd-

nicy zobligowani dotąd do stosowania kryterium najniższej ceny przyzwyczajeni od lat do funkcjonowania w pewnym bałaganie prawnym. A nam w budownictwie bardzo to przeszkadza.

– Dziękuję za rozmowę.

ZBIGNIEW TADEUSZ JANOWSKI (1955), działacz związkowy, poseł na Sejm I, II, III i IV kadencji. W 1979 r. ukończył studia na Wydziale Elektrycznym Politechniki Rzeszowskiej, specjalizując się w przetwarzaniu i użytkowaniu energii elektrycznej. Działał wówczas w Socjalistycznym Związku Studentów Polskich. Od 1979 r. pracował w Chełmskim Przedsiębiorstwie Budowlanym. W latach 80. zajął się działalnością związkową. Uczestniczył w obradach Okrągłego Stołu współpracując z grupą podziemia do spraw polityki mieszkaniowej. Od 1991 r. nieprzerwanie kieruje Związkiem Zawodowym „Budowlani”, organizacją związaną z Sojuszem Lewicy Demokratycznej i zrzeszoną w OPZZ. Zbigniew Janowski pełni również funkcję Prezesa Polskiego Towarzystwa Mieszkaniowego.

Z ramienia SLD od 1991 r. do 2005 r. Zbigniew Janowski pełnił funkcję posła na Sejm I, II, III i IV kadencji. W czasie ostatniej z nich stał na czele Rady Ochrony Pracy przy Sejmie RP. Laureat Nagrody Śląskiej Izby Budownictwa - Autorytet Budownictwa w Polsce.

Szanowni Państwo

Z przyjemnością informujemy, że z dniem **15 lipca 2011 r.** został otwarty kolejny

KONKURS NAGRÓD I WYRÓŻNIEŃ Śląskiej Izby Budownictwa

„ŚLĄSKIE BUDOWANIE”

o nadanie

I. ŚLĄSKIEJ WIELKIEJ NAGRODY BUDOWNICTWA

dla przedsiębiorstw, instytucji i samorządów za ich szczególne osiągnięcia, innowacyjność i nowatorstwo w prowadzonej działalności w poszczególnych kategoriach Konkursu.

II. „AUTORYTET – BUDOWNICTWA I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ”

jako Nagroda i Tytuł

– dla osób indywidualnych zajmujących stanowiska kierownicze w przedsiębiorstwie, instytucji, samorządzie – za tworzenie warunków ich efektywnej działalności oraz za wkład w rozwój województwa śląskiego.

Kapitułę Konkursu stanowią reprezentujący Wojewodę Śląskiego i Marszałka Województwa Śląskiego, Rektorów Politechniki Śląskiej oraz Politechniki Częstochowskiej, samorządy zawodowe i gospodarcze budownictwa, które utworzyły **„Forum Budownictwa Śląskiego”** oraz eksperci w poszczególnych kategoriach konkursu.

Publiczna promocja Laureatów, poprzez wręczenie tych Nagród w postaci statuetki projektu Zygmunta Brachmańskiego wraz z Dyplomem, odbędzie się podczas kolejnej, uroczystej

XIV GALI BUDOWNICTWA

w dniu **19 listopada 2011 r.** w Teatrze Rozrywki w Chorzowie,

„Deklaracje Zgłoszeniowe”, zamieszczone na stronie internetowej www.izbabud.pl, prosimy o złożenie do Biura Śląskiej Izby Budownictwa

w terminie do 30 sierpnia 2011 r. pod adresem: 40-955 Katowice, ul. Bytkowska 1B.

W przypadku pytań, prosimy o osobisty kontakt

z Panią Ewą Bieroń – Z-cą Dyrektora Biura Izby, tel. (32) 258-90-00, email: sekretariat@izbabud.pl



Szanowni Państwo,

W imieniu własnym i Prezydium Izby, proponuję i zapraszam o przystąpienie do **KONKURSU – „ŚLĄSKIE BUDOWANIE”**

Z poważaniem

Tadeusz Wnuk

Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa
Przewodniczący Kapituły Konkursu

I Europejski Kongres Małych i Średnich Przedsiębiorstw

6 i 7 października 2011 roku w Katowicach, odbędzie się I Europejski Kongres Małych i Średnich Przedsiębiorstw (MPŚ) – jedno z największych spotkań biznesowych adresowanych do sektora MŚP w Europie Środkowo-Wschodniej. W ciągu dwóch dni odbędzie się 11 paneli dyskusyjnych, w których udział weźmie 80 prelegentów z Polski i zagranicy. Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach, która jest głównym organizatorem Kongresu, spodziewa się blisko 20 delegacji zagranicznych i ponad 2000 uczestników. Imprezie towarzyszyć będą Targi usług i produktów dla MŚP Biznes Expo. Kongres zainauguruje wystąpienie Prezydenta RP Bronisława Komorowskiego.



TADEUSZ DONOCIK,
Prezes Regionalnej
Izby Gospodarczej
w Katowicach

I Europejski Kongres Małych i Średnich Przedsiębiorstw ma na celu zdiagnozowanie obecnego stanu sektora MŚP w Polsce oraz wytyczenie nowych kierunków jego rozwoju. Innowacje, klastry czy nowe technologie, ponadto współpraca nauki z biznesem i samorządem terytorialnym to obecnie jedne z najważniejszych wyzwań, jakie stoją przed małymi i średnimi przedsiębiorstwami.

Przedsięwzięcie adresowane jest przede wszystkim do przedstawicieli sektora MŚP, samorządów terytorialnych oraz instytucji naukowo-badawczych. Europejski charakter Kongresu podkreślą zagraniczni goście m. in. z Hiszpanii, Francji, Niemiec, Wielkiej Brytanii, Węgier, Czech, Słowacji, Austrii, Chorwacji, Słowenii, Rosji, oraz sześciu państw Partnerstwa Wschodniego. Zaprezentują oni doświadczenia europejskie w obszarze wspierania rozwoju MŚP w oparciu o sposoby zdobywania wiedzy na temat działalności gospodarczej i przedsiębiorczości, procedury oraz koszty związane z założeniem firmy a także możliwości reprezentowania interesów MŚP wobec władzy publicznej. Udział w Kongresie jest bezpłatny.

– Sektor MŚP to najbardziej liczna grupa firm w Polsce a tym samym liczący się pracodawca, zatrudniający ponad 60 proc. pracowników przedsiębiorstw i generujący blisko połowę polskiego PKB – mówi **Tade-**

usz Donocik, Prezes Regionalnej Izby Gospodarczej w Katowicach. – *Znaczenie tego sektora dla rozwoju gospodarki jak i dobrobytu społecznego jest kluczowe i zasługuje na podkreślenie. To właśnie ta idea legła u podstaw organizacji pierwszego, europejskiego kongresu dedykowanego sektorowi MŚP* – podkreśla.

Głównymi tematami Kongresu będą zagadnienia związane z analizą obecnego stanu MŚP w Polsce i w państwach Unii Europejskiej, z uwzględnieniem przede wszystkim barier i zagrożeń, z jakimi spotykają się przedsiębiorcy. Sesje panelowe traktować będą również na temat roli otoczenia biznesu i samorządu terytorialnego w tworzeniu warunków i instrumentów dla rozwoju oraz wzmocnienia potencjału tego sektora, internacjonalizacji polskich firm oraz współpracy nauki i biznesu dla rozwoju innowacyjnej gospodarki. Nie zabraknie również tak ważnych tematów jak: rodzinna przedsiębiorczość, etyka w biznesie czy społeczna odpowiedzialność biznesu.

Spotkania panelowe oraz dyskusje odbywać się będą w kilku lokalizacjach w stolicy Górnego Śląska: w katowickim Centrum Kultury im. K. Bochenek, w budynku Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego, a także w gmachu Biblioteki Śląskiej.

Organizatorzy Kongresu będą gromadzić wnioski oraz konkluzje dotyczące pomysłów

i rozwiązań dla polskiego sektora MŚP, które następnie zostaną opracowane przez ekspertów i przekazane w formie rekomendacji władzom Rzeczypospolitej Polskiej.

Jak zapowiada **Tadeusz Donocik**, Kongres będzie próbą unifikacji podejścia pracodawstwa krajów europejskich, w tym także Polski, wobec małych i średnich firm, czego nikt w tej części świata dotychczas nie robił.

Kongresowi towarzyszyć będą Targi usług i produktów dla MŚP Biznes Expo, w ramach których instytucje będą mogły zaprezentować swoją ofertę małym i średnim firmom. Organizatorzy zarezerwowali miejsce dla blisko 200 wystawców, których ekspozycje będzie można odwiedzać przez dwa dni.

Honorowy Patronat nad Kongresem objął **Prezydent RP Bronisław Komorowski**, który potwierdził swój udział w inauguracji. Kongres odbywa się także pod Patronatem Polskiej Prezydencji w Radzie Unii Europejskiej. Radzie Programowej Kongresu przewodniczy **Jerzy Buzek Przewodniczący Parlamentu Europejskiego**.

Partnerami merytorycznymi są Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, Krajowa Izba Gospodarcza oraz Związek Rzemiosła Polskiego. Współgospodarzami wydarzenia – Wojewoda Śląski, Marszałek Województwa Śląskiego i Prezydent Miasta Katowice.

Dodatkowe informacje: www.kongresmsp.eu

Agnieszka Kotela Asystent Prezesa,
Zastępca Kierownika ds. Komunikacji Społecznej
Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach
tel. 32 781 49 97; kom. 724-612-321
e-mail: akotela@rig.katowice.pl

Dagmara Gębczyk
PR Manager, PRIME Public Relations
tel. 32 608 00 16;
kom. 516 069 837
e-mail: d.gebczyk@primepr.pl



HONOROWY PATRONAT PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ **BRONISŁAWA KOMOROWSKIEGO**

III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości

28 września 2011 roku odbędzie się III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości połączone z obchodami Śląskiego dnia Budowlanych. Tradycyjnie już konferencja odbędzie się w Sali Sejmu Śląskiego, Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach.

III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości to jedno z najważniejszych spotkań merytorycznych sektora szeroko pojętej branży budowlanej w regionie, to także najważniejsze wspólne przedsięwzięcie Forum Budownictwa Śląskiego. Wiodącym tematem ubiegłorocznej konferencji były projekty nowych rozwiązań realizacji problematyka budownictwa mieszkaniowego przez samorządy terytorialne, stan planowania i zagospodarowania przestrzennego krajowego, regionalnego, miejscowego. Dokonano oceny praktyki stosowania ustawy „Prawo zamówień publicznych” przez zamawiającego, wykonawcę a także ekspertów.

Tegoroczne III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości obejmować będzie „Zwiększenie wykorzystania atrakcyjności inwestycyjnej regionu śląskiego poprzez ograniczanie barier i utrudnień w prowadzeniu działalności inwestycyjnej, budowlanej i zarządzania nieruchomościami.

Uroczystego otwarcia konferencji dokona **prof. dr hab. h. c. Andrzej S. Barczak** – Rektor Śląskiej Wyższej Szkoły Zarządzania im. Gen. J. Ziętka w Katowicach, który wprowadzi uczestników w problematykę „Znaczenia inwestycji i ich efektywnej realizacji dla wzrostu gospodarczego kraju”.

Tematem przewodnim Sesji I będą „Bariery procesów inwestycyjno-budowlanych na podstawie praktyki stosowania ustawy „Prawo budowlane” oraz Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”. Wśród uczestników sesji będziemy mogli wysłuchać m. in. **Andrzeja Dobruckiego** – Prezesa Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów, **Wiktora Piwkowskiego** – Przewodniczącego Rady Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa, **Ksawerego Krassowskiego** – Prezesa Izby Projektowania Budowlanego, **dr Grzegorza**

A. Buczka – Wiceprezesa Towarzystwa Urbanistów Polskich.

Sesja II wprowadzi uczestników skomplikowane i nieregularne struktury „Praktyki stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych”. W tym bloku tematycznym udział wezmą m. in. **prof. Andrzej Borowicz** z Katedry Inwestycji i Nieruchomości z Uniwersytetu Łódzkiego, **dr Jacek Kaczmarczyk** – ekspert PZP, LEX-Fin Kraków, **Stefania Czaja-Kręcioch** – Ekspert PZP, Drogowa Trasa Średnicowa S.A., Katowice, **dr Jarosław Rokicki** – Kierownik Biura Zamówień Publicznych i Opinii Prawnych z Urzędu Miasta Dąbrowa Górnicza, **Anna Piechota-Szczepańska** – Arbiter UZP, Dyrektor „Dan-Pol” Sp. J. Tychy.

Ostatnia sesja poświęcona będzie „Ocenie systemu kształcenia kadr dla budownictwa na poziomie średnim i wyższym. Prelegenci, którzy dokonają analizy obecnej sytuacji szkolnictwa zawodowego to m. in. **prof. dr hab. iż. Jerzy Sekowski** – Dziekan Wydziału Bu-

downictwa z Politechniki Śląskiej, **prof. dr hab. iż. Jarosław Rajczyk** – Dziekan Wydziału Budownictwa z Politechniki Częstochowskiej, **Stanisław Faber** – Śląski Kurator Oświaty, **Anna Hyla** – Dyrektor Państwowych Szkół Budownictwa w Bytomiu.

Organizatorem III Śląskiego Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości jest Śląska Izba Budownictwa, Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa. Współorganizatorami konferencji są Polska Izba Inżynierów Budownictwa, Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa, Izba Projektowania Budowlanego.

Honorowy Patronat nad konferencją objął Minister Infrastruktury, Wojewoda Śląski, Marszałek Województwa Śląskiego, Rektor Politechniki Śląskiej, Rektora Politechniki Częstochowskiej.

Wszelkich informacji udziela Biuro Izby pod nr. telefonu (32) 258 90 00, e-mail: sekretariat@izabud.pl, e-mail: izabud@izabud.pl.



Obrady Konferencji w Sali Sejmu Śląskiego



Reminiscencje sejmikowe

MICHAŁ CZARSKI,

Wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa Śląskiego

W poniedziałek 20.06.2011 r. obradował Sejmik Województwa Śląskiego na ostatniej przed przerwą wakacyjną sesji. Tematyka pierwszego punktu obrad nawiązywała do letniej kanikuli i propozycji spędzania wolnego czasu, szczególnie z dziećmi, wśród egzotycznych i dzikich zwierząt. Przedstawiona na wstępie przez Jolantę Kopiec, dyrektor ZOO interesująca informacja, poszerzona materiałem zdjęciowym o naszym ogrodzie zoologicznym, uświadomiła zebranym jak wiele trzeba zrobić, aby zwierzętom oprócz dobrej karmy, zapewnić poprawę warunków zarówno w klatkach jak i na wybiegu. Podobnie gościom, należy zagwarantować lepsze atrakcje w samym ogrodzie, inaczej stale będzie się zmniejszać liczba odwiedzających, tak jak to zresztą obserwuje się od dłuższego czasu. Z perspektywy funkcjonowania ogrodu przez ostatnie pięćdziesiąt lat, niewiele się zmieniło, ale od roku zaczyna być inaczej. Pomieszczenia dla zwierząt, budynki pomocnicze, alejki spacerowe a nawet ogrodzenia dla zwierząt i całego ogrodu wymagają co najmniej modernizacji a część z nich wręcz wybudowania od nowa. Tempo prac i ich zakres, determinowane będzie pulą środków finansowych, jakie zapewni właściciel czyli samorząd województwa na ten cel. Ogród finansuje swoją bieżącą działalność w 30% – wpływami z biletów. Potrzeby szacuje się na kilkadziesiąt milionów złotych. Póki co, zmieniając bieżący budżet województwa, sejmik przeznaczył dla ogrodu zoologicznego dodatkowe 600 tys. złotych na dokończenie modernizacji pawilonu antylopy.

Drugim tematem sesyjnym wartym odnotowania, była pojawiająca się co jakiś czas, sprawa reaktywowania działalności Śląskiego Instytutu Naukowego, tym razem już nie jako samodzielna jednostka, a w strukturach Biblioteki Śląskiej. Zmianie uległ dotychczasowy statut Biblioteki, gdzie poszerzono jej działalność o tematykę naukowo-badawczą o regionie. Na początek, zabezpieczono środki w wysokości 350 tys. złotych, na sfinansowanie czterech etatów. Długa i ciekawa

jest historia tej placówki. Instytut Naukowy w Katowicach powołany został przez Romana Lutmana w 1934 roku, działał do wybuchu wojny, następnie przetrwał kilka lat po wojnie. W 1956 roku wznowił działalność a rok później powołany został jako Śląski Instytut Naukowy. Kolejny raz przestał działać w 1992 roku. Tego typu placówka potrzebna jest regionowi, zgodnie mówili radni, podczas sesji. Jak długo przetrwa tym razem, jeśli w ogóle powstanie, zobaczymy...

W kuluarach krążył wśród radnych projekt apelu do Premiera Donalda Tuska, w którym postulowano konieczność renegegowania pakietu klimatycznego. Wątpliwości a nawet sprzeciw co do niektórych zapisów pakietu budzi jego restrykcyjny charakter w przypadku braku redukcji energii elektrycznej i ciepłej o 20% w stosunku do poziomów przewidywanych w 2020 roku, poprzez zwiększenie efektywności energetycznej. Warto przypomnieć założenia wynikające z pakietu. Należy zmniejszyć emisję gazów cieplarnianych, głównie CO₂ o 20%, zwiększyć udział energii ze źródeł odnawialnych do 20% (Polska -15%) oraz ograniczyć zużycie energii pierwotnej o 20%, czyli poprawić wspomnianą efektywność energetyczną, wszystko do 2020 roku. Za niewykonanie tego obowiązku trzeba będzie słono zapłacić, wnosząc tzw. „opłaty zastępcze”, które wynoszą ok. 3% rocznej sprzedaży energii. Oczywiście jest, że opłaty te wpłyną na wyższą cenę energii elektrycznej, co obniży konkurencyjność naszej gospodarki i doprowadzi do wzrostu cen w Polsce, gdzie głównie korzystamy z węgla. W tej sytuacji spadek poziomu życia naszych mieszkańców jest niemal pewny. Renegocjacje powinny dotyczyć na pewno wydłużenia

okresu wdrożenia tych obowiązków oraz być może zakresu postanowień pakietu w sytuacji, gdzie gospodarczy potentaci, USA i Chiny, wytwarzający 40% CO₂ nie muszą przestrzegać tych ograniczeń, a przecież emisja wszystkich państw unijnych sięga zaledwie 14%. Choć naturalnie popieram i rozumiem konieczność dbania o środowisko naturalne dla przyszłych pokoleń od zaraz, to jednocześnie uważam, że tylko działania wspólne, w szerszej skali niż tylko rozwiązania unijne mogą zapewnić spełnienie celów określonych w protokole z Kyoto, które zawarto w Pakiecie Klimatyczno – Energetycznym. Wracając do sesji, ku zdziwieniu prawie wszystkich radnych, wspomniany apel o renegocjacji pakietu, mimo przyjęcia go wcześniej przez Zarządek Województwa nie został zgłoszony do programu czerwcowej sesji, nie mógł więc też być rozpatrywany i przyjęty przez sejmik. Trudno wytłumaczyć i zrozumieć dlaczego tak się stało, ale problem jest dużej wagi i wierzę, że Rząd korzystając z przewodniczenia w Unii, podejmie dyskusję i doprowadzi do zmniejszenia zagrożeń jakie dzisiaj się rysują w niekorzystnym scenariuszu dla Polski oraz innych państw uzależnionych nadal od węgla. Tak postawiona sprawa w niczym nie przeszkadza, aby skutecznie działać w kierunku obniżenia do 2020 roku o 20% energochłonności naszej gospodarki i gospodarstw domowych. Gdybyśmy też zwiększyli powierzchnię lasów zagospodarowując nieużytki, ograniczona by została, poprzez absorpcję gazów, emisja dwutlenku węgla do atmosfery.

A powracając do tematyki urlopowej, życząc czytelnikom, członkom i sympatykom naszej Izby Budownictwa dobrej pogody, udanego wypoczynku oraz bezpiecznego powrotu z wakacji.

MICHAŁ CZARSKI (1949 r.) Ekonomista, pracę zawodową rozpoczął w Kombinacie Budownictwa Ogólnego „Zagłębie” i Śląskim Zjednoczeniu Budownictwa Miejskiego. Długoletni pracownik administracji publicznej. Były minister pracy i polityki społecznej w rządzie Mieczysława Rakowskiego. Prezydent Sosnowca (1994-2002) Marszałek Województwa Śląskiego (2002-2006) oraz Przewodniczący Sejmiku Województwa Śląskiego (2008-2010). Obecnie Wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa Śląskiego. Jest Prezesem Śląskiego Kłastru Wodnego.



Jasne, że Częstochowa!

Rozmowa z KRZYSZTOFEM MATYJASZCZYKIEM,
Prezydentem Częstochowy

– „Jasne, że Częstochowa” – to nowe hasło promujące miasto. Czy to pierwszy z kroków podejmujących działania promocyjne, które mają wykreować nowy wizerunek miasta?

– Nowe hasło to jeden z elementów naszej promocji. Nie pierwszy i na pewno nie ostatni. Chcemy zmieniać wizerunek miasta – nie tylko na zewnątrz, ale także wewnątrz – wśród mieszkańców. Przez ostatnie lata Częstochowa była postrzegana głównie jako miasto pielgrzymkowe. Tymczasem mieszka tu 230 tys. ludzi, i tylko niewielki odsetek ma na co dzień związek z pątniczym charakterem miasta. Dla reszty, a więc zdecydowanej większości brakowało w Częstochowie „czegoś”, z czym chcieliby się identyfikować. Częstochowa z jednej strony pozostanie oczywiście miastem pielgrzymkowym, turystycznym, ale chcemy pokazać, że ma też inny charakter – przemysłowy, studencki. Tu uczy się prawie 30 tys. studentów na 8 wyższych uczelniach o bardzo zróżnicowanych profilach kształcenia. Jest wiele zakładów przemysłowych, a my dążymy do tego, by było ich jeszcze więcej. Częstochowa to ośrodek gospodarczy, akademicki i kulturalny. O tym ostatnim świadczy już nie tylko Festiwal Muzyki Sakralnej czy Jasnogórskie Dożynki, ale dużo imprez dla ludzi młodych, jak np. Noc Kulturalna, Reggae Day Festival, Festiwal Frytka Off czy Rock Fest.

Promocja realizowana przez województwo przedstawia Częstochowę jako ważny element większej całości – województwa śląskiego. Daje to naszemu miastu sporo potencjalnych korzyści, bo identyfikuje je z obszarem uważanym za najatrakcyjniejszy inwestycyjnie w kraju. Ponadto zapewnia dotarcie z naszą ofertą m. in. do największych inwestorów i organizacji gospodarczych, zarówno w Polsce, jak i za granicą. Nasz projekt „Zainwestuj w Częstochowie” za kwotę 1,3 mln zł przewiduje m. in. organizację Forum Biznesowego w Częstochowie, wizyty studyjne w największych miastach Polski,

udział w najbardziej prestiżowych targach inwestycyjnych na świecie i intensywną kampanię promocyjną w mediach.

– Prężny projekt. A co jest priorytetem wzmocnienia obecnej pozycji Częstochowy w regionie? Jakże ma Pan plany, aby zapewnić mieszkańcom miasta pracę, rozwój i perspektywy na przyszłość?

– Krótko – inwestycje. Inwestycje i nowe miejsca pracy. Priorytetem mojej prezydentury, który zyskał zdecydowane poparcie wyborców, są inwestycje wewnętrzne i zewnętrzne, współpraca z lokalnym biznesem i poprawa jakości rynku pracy. Pozyskanie dużych inwestorów jest ważnym punktem naszej strategii. Wiele naszych działań skupia się na przygotowaniu i efektywnym wypromowaniu terenów inwestycyjnych w mieście.

Bardzo dobrze układa nam się również współpraca z PAIiZ (Polska Agencja Informacji i Inwestycji Zagranicznych). Obecnie w bazie terenów inwestycyjnych Agencji na ok. 150 ofert z woj. śląskiego, ponad 30 pochodzi z Częstochowy. Na podstawie sygnałów, które otrzymujemy z PAIiZ przygotowujemy oferty pod konkretnych inwestorów.

Jesteśmy otwarci na wszystkich inwestorów, ale oczywiście marzą nam się inwestycje w branżach najnowocześniejszych, sektorach zaawansowanych technologii, BPO, które zatrudniają wysoko wykwalifikowane kadry z satysfakcjonującym wynagrodzeniem. Częstochowa ma najwyższy w województwie śląskim wskaźnik wykształcenia mieszkańców, dlatego możemy zagwarantować kadry nawet dla najbardziej wymagających inwestorów.

Zresztą inwestycji zagranicznych jest w Częstochowie sporo, i to w bardzo różnych branżach, m. in. w przemyśle motoryzacyjnym (TRW, Brembo, CF Gomma), szklarskim (Guardian, Stolze), wytwórczym (techniczne gazy ciekłe AIR Products), elektromaszynowym i informatycznym (Process Electronic Sp. z o.o. oraz ITM Polska), metalurgicznym (ISD

Huta Częstochowa). Trwają rozmowy z biznesmenami, którzy mogliby w naszym mieście wybudować m. in. aquapark, a właściwie całe centrum wypoczynkowo-rekreacyjne; hotele. O szczegółach jeszcze za wcześnie mówić.

– Dlaczego Częstochowa jest atrakcyjnym miastem dla przedsiębiorców? Jak wyglądają inwestycje w sektorze budowlanym?

– Częstochowa jest położona na przecięciu najważniejszych szlaków komunikacyjnych Europy, w centrum prawie 10 milionowego rynku zbytu, a jednocześnie w pasie Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Ma atrakcyjne tereny inwestycyjne, dobrze wykształconą kadrą, chłonny rynek wewnętrzny (4 miliony turystów i pielgrzymów), dobrze rozwiniętą infrastrukturę techniczną. Ponadto miasto prowadzi politykę zdecydowanie proinwestycyjną, która gwarantuje przychylność dla wszelkich inicjatyw biznesowych. W Urzędzie Miasta działa Centrum Obsługi Inwestora, w którym kompleksowo pomagamy przedsiębiorcom m. in. w administracyjnych formalnościach; obsługujemy inwestorów z kraju i zza granicy.

Według agencji Young & Rubicam zajmujemy 4 pozycję wśród polskich miast pod względem siły marki i pierwsze, jako miejsce najbardziej godne zaufania. Częstochowa jest doskonale zlokalizowanym ośrodkiem gospodarczym, którego dodatkowym atutem, a nie – jak jeszcze nie tak dawno – podmiotem – jest klasztor jasnogórski. Klasztor zapewnia miastu międzynarodową rozpoznawalność, na Jasną Górę każdego roku przychodzi około 4 milionów potencjalnych konsumentów. Sanktuarium generuje również kilka tysięcy miejsc pracy przy obsłudze ruchu pielgrzymkowo-turystycznego. Chcę, mocniej niż poprzednicy zaakcentować i realnie zwiększyć potencjał inwestycyjny miasta.

Komunikujemy tereny inwestycyjne, które głównie znajdują się na obrzeżach miasta. Jak już wspominałem, promujemy

tereny inwestycyjne w naszym materiałach reklamowych – także w ramach dofinansowanego przez Unię projektu „Good city for good business”, na stronach internetowych, międzynarodowych targach.

Staramy się też wyjść naprzeciw przedsiębiorcom. I tak, od 20 lutego sprawy z zakresu ewidencji działalności gospodarczej dotyczące wpisu, jego zmiany lub zakończenia działalności załatwiane są „od ręki”. Dotychczas średni okres oczekiwania na wydanie decyzji wynosił 7 dni. Był to pierwszy krok w kierunku wprowadzenia od 1 lipca 2011 r. Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej. Kolejnym krokiem do poprawy i przyspieszenia inwestycji w mieście jest obniżenie dotychczas obowiązującej opłaty – o 20 procent – za udostępnianie nieruchomości Gminy Miasta Częstochowy dla inwestorów w celu budowy urządzeń infrastruktury technicznej. Budowa nowych i wymiana starych instalacji i sieci przesyłowych na nowe będzie tańsza, dzięki czemu otwieramy drogę dla inwestycji w rozwój gospodarki energetycznej i budownictwa.

– Miasto planuje podpisanie porozumienia o współpracy z niemiecką firmą S.A.B. w sprawie budowy parku rekreacyjno-sportowego na Lisincu. Jakie korzyści przyniesie to mieszkańcom i podróżnym?

– Zgodnie z zapisem listu intencyjnego i przedstawionym przez S.A.B. wstępnym projektem inwestycja w Parku Lisiniec obejmowałaby obszar prawie 42 ha (w tym 3 akwenu wodne o łącznej powierzchni ok. 10 ha), a wartość inwestycji przekraczałaby kwotę 100 mln euro. Realizacja przedsięwzięcia oznaczałaby stworzenie na tym terenie ogromnego kompleksu sportowo-rekreacyjnego. Znałyby się w nim m.in. aquapark, oceanarium, wieża nurkowa z tematycznym zapleczem treningowo-handlowym, kompleksy spa i wellness, amfiteatr ze sceną na wodzie, dwa hotele (w tym jeden 4-gwiazdkowy), wyciągi dla narci wodnych, hale oraz urządzenia sportowe i zabawowe, a także zespół domków turystycznych, w tym tzw. nadrzecznych i nawodnych. Byłby to zatem kompleks – pod względem obszaru i liczby atrakcji – nie mający sobie równych w Polsce. Mający wszelkie dane, by przyciągnąć do Częstochowy duże rzesze turystów – nie tylko z Polski. Tego typu atrakcja miałaby szansę zrealizować „odwieczny” cel: zatrzymać na noc w Częstochowie znacznie większą liczbę turystów i pielgrzymów odwiedzających corocznie klasztor na Jasnej Górze. Pomysł z wieżą nurkową, której do tej pory w Polsce nigdzie jeszcze nie ma, stwarzałby też nadzieje na uczynienie z Częstochowy ogólnopolskiego centrum nurkowego. A sport ten (czy też hobby) już ma dużą, a zyskuje coraz większą popularność. Podsumowując – inwestycja w Parku Lisiniec

mogłaby spowodować jakościową zmianę ruchu turystycznego w mieście i uczynić z Częstochowy miejsce przystankowo-noclegowe (a także docelowe) dla turystów, a nie, jak dotąd – głównie przełotowe.

Dla mieszkańców kompleks tego typu stanowiłby znakomite miejsce do rekreacji wodnej, którego z pewnością ciągle brakuje. Jednocześnie całe miasto korzystałoby na wspomnianą wyżej zmianę trendu i nasileniu ruchu turystycznego, gdyż kompleks generowałby nowe inwestycje w sektorze turystyczno-rekreacyjnym oraz (liczone nawet w tysiącach) nowe miejsca pracy przy obsłudze turystów i samego Parku.

– Budowa dwupoziomowego skrzyżowania al. Jana Pawła II z al. Wojska Polskiego (DK1) to największa inwestycja komunikacyjna Częstochowy ostatnich lat. Jak obecnie wyglądają prace przy budowie tego skrzyżowania? Jak kształtują się pozostałe inwestycje infrastrukturalne w regionie?

– Przebudowa tego węzła ma ogromne znaczenie dla Częstochowy. Modernizacja udrożni skrzyżowanie, przez które każdego dnia przejeżdża 50 tys. pojazdów. W ramach inwestycji przebudowany będzie ponad kilometr DK-1 – zmieniona zostanie konstrukcja nawierzchni; droga będzie miała po 3 pasy ruchu w każdą stronę, a przy zjazdach zostanie poszerzona o czwarty pas. Powstaną bezkolizyjne zjazdy w ul. Drogowców oraz w Aleję Jana Pawła II. Podobnie zmodernizowany zostanie 800-metrowy odcinek DK-46. Od strony centrum w Alei Jana Pawła II powstanie jezdnie umożliwiająca zawrócenie oraz dojazd od strony Warszawy do ul. Drogowców. W drugiej części (bliżej DK-1) Aleja Jana Pawła II zostanie wyniesiona ponad poziom terenu Alei Wojska Polskiego wiaduktem. Następnie zostanie rozdzielona na kolejne wiadukty łączące się z ul. Drogowców i Aleją Wojska Polskiego.

Przebudowane zostaną również drogi gminne – ul. Drogowców i ul. Srebrna.

Zjazd z Alei Jana Pawła II w ul. Drogowców został zaprojektowany jako rondo, podobnie jak połączenie ul. Drogowców i ul. Srebrnej.

Inwestycja będzie dofinansowana ze środków unijnych. Po podpisaniu umowy o dofinansowanie zostanie rozpisany przetarg na wyłonienie wykonawcy w trybie „zaprojektuj i zbuduj”.

W ramach inwestycji koncernu IKEA w dzielnicy Rząsawa ma powstać kompleks obiektów usługowo-handlowo-skalowych (100 tys. metrów kwadratowych) a wraz z nim ok. 800 m drogi wzdłuż DK-1 oraz dwa ronda.

Miasto podjęło szereg działań, które mają usprawnić istniejący układ komunikacyjny. Trwają prace budowlane przy budowie węzła drogowego DK-1 z ul. Makuszyńskiego, mającego na celu poprawę skomunikowania północnej części miasta z DK-1 (zadanie finansowane ze środków unijnych).

Opracowany został także program przebudowy i rozbudowy ulicy Warszawskiej (droga krajowa nr 91) na odcinku od drogi krajowej nr 46 do granicy miasta (długość ok. 5,5 km). Z zakresu objętego tym programem na dwa odcinki opracowano już dokumentację budowlaną. Są to: łącznica DK-91 – DK-1, umożliwiająca wyjazd w kierunku Warszawy i projektowanego węzła autostradowego z ul. Warszawskiej (DK-91) oraz blisko 900-metrowy fragment DK-91 od ulicy Rząsawskiej do ulicy Korzeniowskiego, który poprawi nośność drogi krajowej na tym odcinku.

Jeżeli chodzi o inne duże miejskie inwestycje – związana z komunikacją i transportem zbiorowym jest budowa nowej linii tramwajowej w dzielnicach Błęszno-Wrzosowiak-Raków. Trwa też m.in. przebudowa centralnego placu Biegańskiego i Alei Najświętszej Maryi Panny oraz budowa wielofunkcyjnej hali sportowej na 7 tysięcy osób, wznoszonej obok stadionu miejskiego Arena Częstochowa na Zawodziu.

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała Karolina Galla

Krzysztof Matyjaszczyk (1975), od grudnia 2010 r. Prezydent Miasta Częstochowy, były poseł na Sejm RP. Absolwent Politechniki Częstochowskiej, magister inżynierii budownictwa oraz podyplomowych studiów na Wydziale Zarządzania Politechniki Częstochowskiej – Ekonomia i Zarządzanie Menadżerskie oraz Zarządzanie Instytucjami Samorządowymi. Od 2002 do 2007 roku zasiadał w częstochowskiej Radzie Miasta, przez prawie dwa lata był jej wiceprzewodniczącym. Wcześniej pełnił funkcję przewodniczącego Rady Dzielnicy Raków. Z samorządem związał się także zawodowo, pracując jako zastępca naczelnika w Starostwie Powiatowym. Był przewodniczącym Rady Miejskiej Federacji Młodych Socjaldemokratów w Częstochowie. Był członkiem Klubu Poselskiego SLD, który delegował go do sejmowej komisji śledczej ds. nalcisków. Oprócz tego brał udział w pracach komisji Infrastruktury. Pełnił również funkcję wiceprzewodniczącego Zespołu Parlamentarnego Województwa Śląskiego. Prywatnie szczęśliwy mąż i ojciec, pasjonat żeglarskiego. Jest komandorem sekcji żeglarskiej i wiceprezesem Akademickiego Związku Sportowego w Częstochowie. Od wielu lat organizuje obozy żeglarskie i startuje w regatach.

Drogowa Trasa Średnicowa w Zabrze

Drugi weekend czerwca dla kierowców rozpoczął się trochę szybciej. Szczególnie dla tych, którzy jechali Drogową Trasą Średnicowa z Katowic do centrum Zabrze, a to za sprawą nowo oddanego odcinka zabrzańskiej DTŚ-ki. 10 czerwca br., kierowcy mogli przejechać się nowym odcinkiem.

Uroczyste otwarcie zabrzańskich odcinków Z1 i Z2 Drogowej Trasy Średnicowej, odbyło się 10 czerwca br. o godz. 16.00. Jako pierwsi niespełna 5 kilometrowy odcinek średnicówki przetestowali rowerzyści, a to za sprawą rodzinnych zawodów rowerowych, które przygotowali urzędnicy z Zabrze dla amatorów dwóch kółek, specjalnie na otwarcie zabrzańskiego odcinka DTŚ. Równolegle dla gości odbył się rodzinny piknik pod halą MOSiR w Zabrze.

Wśród liczego grona zaproszonych gości znaleźli się przedstawiciele władz samorządowych: Jacek Brzezinka – Po-

seł na Sejm RP, Jerzy Polaczek – Poseł na Sejm RP, Adam Matusiewicz – Marszałek Województwa Śląskiego, Bogusław Śmigielski – Przewodniczący Sejmiku Województwa Śląskiego, Piotr Spyra – Wicewojewoda Śląski, Igor Śmietański – Dyrektor Wydziału Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Grono osób reprezentujących środowisko naukowe, branżowe, wśród nich Tadeusz Wnuk, Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa.

Uroczystego przecięcia wstęgi dokonali: Jerzy Polaczek – Poseł na Sejm RP, Bogusław Śmigielski – Przewodniczący Sej-

miku Województwa Śląskiego, Adam Matusiewicz – Marszałek Województwa Śląskiego, Małgorzata Mańka-Szulik – Prezydent Miasta Zabrze, Dariusz Blocher – Prezes Budimex S.A.

Trasa Dla ruchu samochodowego udo-
stępiona została po godz. 19.00.

Prawie 5 km

Nowo oddany do użytku zabrzański odcinek DTŚ mierzy, biegnie od granicy z Rudą Śląską, wzdłuż ul. Wolności na Zaborzu, w rejonie Elektrociepłowni Zabrze skręca na południowy zachód, łączy się z zabrzańskimi drogami węzłem na ul. de Gaulle'a. Ścisłe centrum miasta zostaje całkowicie ominięte. Trzeba przyznać, iż gładka i równa nawierzchnia zapewnia nieporównywalny komfort i wygodę podróży. Kierowcy zyskali na czasie prawie 30 min! Tyle wy-



Uroczyste przecięcie wstęgi stoją od lewej: Dariusz Blocher – Prezes Budimex S.A., Adam Matusiewicz – Marszałek Województwa Śląskiego, Małgorzata Mańka-Szulik – Prezydent Miasta Zabrze, Bogusław Śmigielski – Przewodniczący Sejmiku Województwa Śląskiego



Nowo oddany odcinek zabrzańskiej DTŚ-ki

nosiło pokonanie odcinka przez centrum w godzinach szczytu!

Zabrzeński odcinek jest krótki, ale dość skomplikowany technicznie. Zawiera siedem wiaduktów drogowych, estakadę nad węzłem de Gaulle'a o długości, dwa tunele dla pieszych, połączenia z drogami i ulicami lokalnymi oraz ekrany akustyczne o łącznej długości ok. oraz wysokości od 2 do.

DTŚ w Zabrzu kończy się nagle na estakadzie nad ul. de Gaulle'a. Kierowcy muszą uzbroić się w cierpliwość. Mimo, iż wiadukt jest prawie gotowy, zostanie oddany do użytku najwcześniej w 2013 r. Powód: DTŚ-ka musi być dostępna do granicy z Gliwicami. Obecnie trwają prace końcowe nad odcinkiem Ruda Śląska – węzeł de Gaulle'a, gdzie będzie wyjazd z DTŚ-ki.

Zabrzeńska Średnicówka umożliwia zjazd w rejonie ulic Skargi, Rymera oraz trasy Rokitnica-Wirek. Kierowcy, którzy chcą dostać się na autostradę A4, zjechać powinni na de Gaulle'a, kolejno jadąc ul. prof. Winklera w kierunku Kończyc i dalej ul. Paderewskiego.

Raport Drogowej Trasy Średnicowej Opracował: Zespół „DTŚ” S.A.

Drogowa Trasa Średnicowa o planowanej długości, która ma połączyć Katowice z Gliwicami obecnie przebiega przez cztery miasta: Katowice, Chorzów, Świętochłowice i Rudę Śląską. Jest to trasy na dominującym w aglomeracji śląskiej kierunku ruchu drogowego wschód-zachód. Po oddaniu kontraktów Z1, Z2 w Zabrzu o długości pozostaną do wybudowania kontrakty Z3 i Z4 w Zabrzu oraz G1 i G2 w Gliwicach o łącznej długości.

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA PRZEKAZYWANEGO DO EKSPLOATACJI ODCINKA Z1, Z2 W ZABRZU

Parametry techniczne Trasy:

– klasa GP 2/3 (2 jezdnie po 3 pasy ruchu z pasami awaryjnymi)

- prędkość projektowa 70 km/h
- kategoria obciążenia ruchem KR5
- szerokość pasa ruchu 3,50 m
- szerokość jezdni głównej 2,50+3x3,50+0,50 opaska = 13,50 m
- szerokość pasa dzielącego 2,00 m – 4,00 m
- szerokość poboczy 2,50 m – 3,50 m
- pochylenie poprzeczne jezdni na odcinku prostym jednostronne 2,5%

Na całej długości Trasa przebiega bezkolizyjnie względem innych elementów istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego.

Wybudowany odcinek DTŚ w Zabrzu obejmuje następujące obiekty inżynierskie:

- 7 wiaduktów drogowych w tym; estakada nad węzłem de Gaulle'a o długości 140 mb /dwa równoległe wiadukty/ i 1 wiadukt nad torami kolejowymi,
- 2 tunele dla pieszych,
- połączenia z drogami i ulicami lokalnymi,
- ekrany akustyczne o łącznej długości i 2 – wysokości,
- przepusty i mury oporowe, odwodnienie i oświetlenie Trasy, przebudowa infrastruktury miejskiej oraz przebrojenie sieci kolizyjnego uzbrojenia terenu.

W ramach prac przygotowawczych wyburzono 80 budynków i wybudowano 382 mieszkania na sąsiadującym z Trasą osiedlu Jodłowa.

Załącznik do Informacji zawiera szczegółowe dane techniczne oddawanego odcinka.

REALIZATORZY PRZEDSIĘWZIĘCIA

- Realizację kontraktów Z1, Z2 w Zabrzu rozpoczęto 13.10.2008 r. a zakończono 09.06.2011 r. Inwestycja została ukończona zgodnie z zawartą Umową. Łączny koszt robót budowlano-montażowych na przedmiotowych kontraktach wyniósł **283 437 087 PLN netto [348 123 328 PLN brutto]**, z czego:
 - **242 729 000 PLN** sfinansowano z kredytu EBI

– **105 394 328 PLN** z rezerwy subwencji ogólnej budżetu państwa oraz budżetu miasta Zabrze.

- Generalny Wykonawca: **BUDIMEX SA, Warszawa**
- Biuro Projektów: **Wojewódzkie Biuro Projektów Sp. z o.o. w Zabrzu**
- Zarządzający Projektem (Inwestor Zastępczy): **„Drogowa Trasa Średnicowa” S.A., Katowice**
- Koordynator Projektu: **Województwo Śląskie.**

Informacje na temat zrealizowanych odcinków Z1, Z2 wraz z Węzłem Rymera w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej w Zabrzu

Zestawienie zakresów zrealizowanych robót

1. Część drogowa – zestawienie ilości robót drogowych

a. Długość Kontraktu	4 700 mb
• Wykopy	466 230 m ³
• Nasypy	504 850 m ³
• Warstwy bitumiczne (w-wa ścieralna)	190 000 m ²
• Krawężniki	34 900 mb
• Chodniki z kostki betonowej	17 500 m ²
• Humusowanie	145 100 m ²
• Kanalizacja odwodnieniowa	18 100 mb
• Wpusty uliczne	480 kpl.

Obiekty inżynierskie:

- Wiadukt Zw-9 nad rondem De Gaulle'a
 - Wiadukt Zw-10 nad ul. 3 Maja
 - Wiadukt ZwR nad ul. Rymera
 - Wiadukt Zw-11 nad ul. Nowa Rymera
 - Wiadukt Zt-12 nad torami kolejowymi do EC Zabrze
 - Przejście podziemne ZpJ w ciągu ul. Jodłowej
 - Wiadukt Zw-13 w ciągu ul. Skargi
 - Przejście podziemne Zp-14 w ciągu ul. Lompy
 - Wiadukt Zw-17 w ciągu projektowanej trasy Rokitnica – Wirek
 - Ekrany akustyczne o wys. 2 – 5 m o łącznej długości 2 423,0 mb
 - Mury oporowe z elementów prefabrykowanych o wysokości 2,7 – 9,5 m o łącznej długości 1250 mb
- w tym zabudowano:

• Beton konstrukcyjny	29 000 m ³
• Stal zbrojeniowa	3 100 ton

Przebudowa urządzeń obcych, kolidujących z budowaną trasą DTŚ

• Sieci wodociągowe	3 638 mb
• Sieci gazowe	2 600 mb
• Sieci C.O.	2 551 mb
• Kanalizacja sanitarna i deszczowa	1 409 mb



Zabrzańska DTŚ, w kierunku Katowic. Zjazd na Zaborze.



Uczestnicy rodzinnego rajdu rowerowego.

- Sieci elektroenergetyczne 20 355 mb
- Sieci teletechniczne 315 170 mb
- Kanalizacja światłowodowa 21 326 motw

Przebudowa infrastruktury tramwajowej

- Przebudowa torów tramwajowych 2000 mb
- Przebudowa sieci trakcyjnej 2100 mb

Konstrukcja nawierzchni trasy głównej DTŚ i łącznic:

- Warstwa ścieralna z mieszanki SMA 4 cm
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 0/16 9 cm
- Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego 0/20 14 cm
- Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie 20 cm
- Warstwa odsączająca 35 cm
- Warstwa mrozoochronna 15 cm
- Razem: 97 cm

Nasadzenia zieleni:

- Drzewa ponad 600 szt.
- Krzewy ponad 2 300 szt.
- Pnącza ponad 11 000 szt.
- Trawniki ponad 110 tys. m²



DROGOWA TRASA ŚREDNICOWA Spółka Akcyjna

ul. Mieszka I nr 10
40-877 Katowice 22
tel. (0 32) 250-27-15; (0 32) 250-29-04;
(0 32) 250-24-93; (0 32) 250-45-32
fax (0 32) 250-12-30
e-mail: sekretariat@dts-sa.pl
www.dts-sa.pl



IRENEUSZ MASZCZYK – Prezes Drogowej Trasy Średnicowej S.A.

Trasa jest gotowa, miasto Zabrze uzyskało nowoczesny trakt komunikacyjny. Aby go lepiej wykorzystać, przed nami zadanie przygotowania pozostałego odcinka zabrzańskiego i zrealizowanie całego gliwickiego. 31 sierpnia ubiegłego roku uzyskaliśmy, według nowych skorelowanych z dyrektywami unijnymi przepisów, decyzję środowiskową wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Po uzyskaniu zgody Marszałka i przeprowadzeniu procedur przetargowych zawarliśmy umowy na projektowanie całego końcowego odcinka DTŚ-ki. Kontrakty Z3, Z4 w Zabrzu pro-

jektuje firma WYG International O/Katowice, kontrakty G1 i G2 w odrębnych pakietach projektuje firma Mosty Katowice.

Posiadamy już dla kontraktów zabrzańskich i G1 w Gliwicach projekty budowlane. Dla tych kontraktów zostały złożone wnioski o dofinansowanie z RPO środkami unijnymi, a także składane są wnioski o realizację inwestycji drogowej. Po uzyskaniu projektów wykonawczych i dokumentacji przetargowej przystąpimy do postępowania przetargowego na wybór wykonawcy, co przewidujemy, powinno nastąpić w IV kwartale jeszcze w bieżącym roku.

Dla kontraktu G2, a więc końcowego, bardziej skomplikowanego technicznie odcinka w Gliwicach przewidujemy terminy opracowań i postępowania o pół roku dłuższe. Biorąc pod uwagę nie tylko optymistyczne, ale i realistyczne aspekty tego działania przewidujemy możliwość zakończenia realizacji całego przedsięwzięcia do końca 2014 roku. Optymizm wynika m.in. ze stanu przygotowania terenu do budowy i z bardzo dobrej współpracy z Prezydentami Miast.

Nowoczesny profesjonalizm

Rozmowa
z GRZEGORZEM GOWARZEWSKIM
Prezesem Chorzowskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej



– Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa (ChSM) to jedna z najstarszych instytucji tego typu w kraju, która od początku funkcjonuje nieprzerwanie. W czym tkwi sukces?

– Bez wątplenia powodzenie i ponad 100-letnią tradycję Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zawdzięcza ludziom w niej zrzeszonym przez wszystkie lata. Warto zaznaczyć, że motywem działania założycieli naszej Spółdzielni – ludzi różnych zawodów i statusu majątkowego było wzajemne działanie i wspieranie się na rzecz taniego i wygodnego zamieszkiwania. To założenie wskazuje, że idea powstania Spółdzielni narodziła się z potrzeby ludzi, którzy wykazując się inicjatywą i osobistym zaangażowaniem potrafili się zorganizować i współdziałać w celu realizacji ważnego dla nich celu. Spółdzielnia w kolejnych latach miała szczęście do aktywnych ludzi rozumiejących i potrafiących w praktyce wprowadzać idee spółdzielcze i samorządności. To dzięki ludziom zaangażowanym w działalność Spółdzielni, pomimo zmieniających się zasadniczo warunków społecznych i politycznych, Spółdzielnia rozwijała się oddając do użytku nowe budynki i modernizując istniejące, mając duży wpływ na obraz miasta, a kolejne pokolenia chorzowian mogły zamieszkiwać w coraz bardziej komfortowych i nowoczesnych warunkach. Wysiłki ludzi związanych z naszą Spółdzielnią były także dostrzegane i spotykały się z licznymi

wyrazami uznania przez lata istnienia Spółdzielni także na arenie lokalnej, jak i ogólnokrajowej. Osiągnięcia i sukcesy poprzednich lat mogą tylko mobilizować do osiągania wyników na miarę dotychczasowego dorobku Spółdzielni i jej tradycji.

– Spółdzielnia nieustannie się rozwija. Na jakie kwestie kładziony jest szczególny nacisk?

– Obecnie priorytetem jest dla nas dalsze obniżanie kosztów ponoszonych przez naszych mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem kosztów centralnego ogrzewania. Sporo uwagi przywiązujemy do działań proekologicznych – ważne miejsce w tym zakresie zajmuje realizacja zmiany sposobu ogrzewania w budynkach należących do starszych zasobów i zamiast ogrzewania piecowego na ogrzewanie centralne zasilane z sieci lub z lokalnych kotłowni gazowych.

Dążymy także do stałej poprawy estetyki naszych osiedli poprzez szczególną dbałość o tereny zielone i place zabaw.

– Niewątpliwym sukcesem ChSM jest wdrożenie procesu termomodernizacji. Jak na chwilę obecną wyglądają prace w tym obszarze?

– Program termorenowacji budynków został przyjęty przez Zebranie Przedstawicieli w 2001 r. i obejmował okres od 2001 r. do 2010 r.

W ramach tego programu dokonano ocieplenia ścian zewnętrznych, wymianę okien w mieszkaniach i na kłatkach scho-

dowych, przebudowę ścian klatek schodowych gdzie występowało nadmierne przeszklenie, ocieplenie stropodachów, w ramach ocieplenia usunięto z elewacji okładziny zawierające azbest.

Efektom tych działań jest całkowite ocieplenie 344 budynków, ocieplono 512213 m² powierzchni ścian zewnętrznych, wymieniono 142441 m² pow. okien, usunięto okładziny z płyt acekolowych. Koszt tych robót wraz z robotami towarzyszącymi to 135 mln zł.

– Ile budynków mieszkalnych pokrytych jest eternitem, bądź posiada elementy zawierające azbest?

– Na chwilę obecną zdemontowano i zutylizowano z 47 budynków mieszkalnych około 632,12 Mg tj. około 61 240 m² okładzin z płyt acekolowych.

Aktualnie do zdemontowania i utylizacji pozostaje tylko około 250 m² okładzin z płyt azbestowo-cementowych.

Likwidacja z budynków okładzin acekolowych to całkowita likwidacja zagrożeń związanych z azbestem. Rok 2011 to rok, w którym z budynków mieszkalnych Spółdzielni całkowicie usunięty zostanie acekol.

– Jakie nowe rozwiązania technologiczne promuje ChSM i jakie są plany w tym obszarze?

– Spółdzielnia promuje i wdraża nowoczesne rozwiązania techniczne takie, które obniżają koszty utrzymania zasobów a więc takie, które przynoszą określone korzyści lokatorom. Od 2009 r. dokonujemy wymiany wodomierzy tradycyjnych

na wodomierze z odczytem radiowym. Są to wodomierze bardzo czułe, które wskazują każdą niepożądaną ingerencję w ich funkcjonowanie, a także są dużym ułatwieniem dla lokatorów gdyż ich odczyt odbywa się drogą radiową.

Celem obniżenia kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej na instalacjach montujemy podpionowe zawory regulacyjne, które ograniczają cyrkulację szczególnie w godzinach nocnych utrzymując temperaturę wody w wielkościach zadanych. Dla zabezpieczenia instalacji wody zimnej montujemy zawory antyskażeniowe, które zabezpieczają wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem. Przygotowujemy także program poprawy izolacyjności ścian docieplonych w latach 90-tych. Budynki te posiadają warstwę docieplenia gr. 5-7 cm i w chwili obecnej nie spełniają obowiązujących norm cieplnych. Mieszkańcy tych budynków czują się pokrzywdzeni i domagają się uzupełnienia ocieplenia. Technologie takich dociepleń są już opracowane i posiadają konieczne aprobaty techniczne. Przeprowadzana jest też modernizacja oświetlenia terenów zewnętrznych poprzez wymianę opraw na oprawy energooszczędne typu LED. Efektem jest znaczne obniżenie kosztów. Podobnie dla oświetlenia klatek schodowych stosujemy już lampy energooszczędne.

Montujemy podgrzewy rynien, które w okresie zimowym zabezpieczają przed tworzeniem się sopli i nawisów śnieżnych.

W dalszym ciągu Spółdzielnia prowadzi modernizację dźwigów osobowych – dźwigi starego typu wymieniamy na dźwigi nowoczesne i bezpieczne. W 2011 r. modernizacji poddajemy 9 szt. dźwigów. Na ogólną liczbę 170 dźwigów w zasobach naszej Spółdzielni zmodernizowaliśmy 113 szt.

– W jaki sposób spółdzielnia angażuje się w życie lokalnej społeczności?

– Z istoty działalności Spółdzielni wynika także działalność społeczna i oświatowo-kulturalna świadczona na rzecz członków i ich rodzin. Ten segment działalności Spółdzielni ma długą tradycję.

Na chwilę obecną Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa ma udział w życiu społeczności lokalnych w której funkcjonuje na wielu płaszczyznach. Głównym ośrodkiem w którym skupia działalność społeczno-kulturalna Spółdzielnia jest Klub „Pokolenie”. To tutaj organizowane są koncerty, recitale i wystawy, a także różne stałe zajęcia rekreacyjno-sportowe – aerobic, callanetics, kursy tańca czy zajęcia sztuk walki. W Klubie „Pokolenie” organizowane są także imprezy okolicznościowe jak choćby Dzień Dziecka, Dzień Babci i Dziadka, imprezy mikołajowe itp. Najmłodszy mieszkańcy mają tu swoje koła zainteresowań, prowadzą teatryk, organizowany jest dla nich letni i zimowy wypoczynek w formie półkolonii, a najstarsi mieszkańcy zrzeszeni w klubie seniora, w którym regularnie się spotykają. Działalność dla lokalnej społeczności jednakże nie ogranicza się tylko do działalności Klubu „Pokolenie”, ChSM organizuje także coroczne festyny dla mieszkańców, dzieci i młodzież rywalizuje w spartakiadach i turniejach piłki nożnej i tenisa stołowego. Spółdzielnia nie zapomina o także o osobach starszych i samotnych. Poza wspomnianym klubem seniora są organizowane dla tych mieszkańców wycieczki, a także okolicznościowe spotkania na których mogą spotkać się, porozmawiać, oderwać się od problemów codzienności. Staramy się także wspierać osoby niepełnosprawne – dla nich również organizowane są corocznie wycieczki, ponadto Spółdzielnia zawsze jest otwarta na ich problemy i stara się pomagać w ich rozwiązywaniu. Sądzymy, że ta szeroka oferta integrowania spółdzielczej społeczności ma swoje stałe miejsce w życiu naszych osiedli, jak i miasta. Warto wspomnieć, że Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa wydaje także miesięcznik „Wiadomości Spółdzielcze”, którego tradycja sięga lat trzydziestych ubiegłego wieku, w którym obok informacji znajdują się także zaproszenia i relacje z imprez społeczno-kulturalnych. Pozostaje mieć nadzieję, że w świetle projektowanych nieko-

rzystnych niestety dla spółdzielczości zmian ustawowych działalność społeczno-kulturalna na rzecz mieszkańców będzie mogła być kontynuowana i dotychczasowy dorobek nie zostanie zaprzeczony.

– Na koniec warto poruszyć kwestię segregacji odpadów. Jak na chwilę obecną wygląda promocja tych działań wraz z ochroną środowiska w obrębie funkcjonowania ChSM?

– Spółdzielnia posiada zawarte umowy na usuwanie odpadów komunalnych z dwiema firmami tj. PTS ALBA Sp. z o.o. oraz Prywatny Zakład Oczyszczania Miasta Waldemar Strach. Do obowiązków w/w firm oprócz usuwania odpadów komunalnych zgodnie z umową należy także wywóz 4 razy w miesiącu odpadów wielkogabarytowych oraz segregacja odpadów poprzez umieszczenie w wyznaczonych miejscach kontenerów na szkło oraz butelki plastikowe.

Spółdzielnia prowadzi również segregację odpadów poprzez informowanie lokatorów o bezpłatnej zbiórce odpadów niebezpiecznych prowadzoną przez Urząd Miasta Chorzów.

Zbierane są wtedy takie odpady jak: baterie, świetlówki, oleje i smary, resztki farb i lakierów, rozpuszczalniki, opakowania po substancjach niebezpiecznych, tj. środki ochrony roślin, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz chemikalia. Ochrona środowiska należy również do priorytetu działalności naszej Spółdzielni. Od szeregu lat likwidujemy ogrzewanie piecowe wprowadzając w to miejsce ogrzewanie centralne zasilane z sieci lub z lokalnych kotłowni gazowych. W 2010 r. wprowadzono centralne ogrzewanie do budynków przy ul. Wolskiego 13-15, 17-19 a obecnie trwają prace w budynkach przy ul. Wolskiego 18-20 i Wolskiego 22-24. W Spółdzielni ogółem zlikwidowano ogrzewanie piecowe w 23 budynkach, co niewątpliwie przyczyniło się do znacznej poprawy stanu środowiska w Chorzowie.

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała Karolina Galla

Grzegorz Gowarzewski jest absolwentem Państwowych Szkół Budowlanych w Bytomiu oraz Politechniki Śląskiej w Gliwicach. Ukończył także podyplomowe studia w zakresie zarządzania i organizacji na Uniwersytecie Warszawskim, studiował także język niemiecki w Goethe Institut w Iserlohn. Od 1968 r. Grzegorz Gowarzewski pełnił kierownicze funkcje w Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, m.in. dyrektora Zakładu Remontowo-Budowlanego, a następnie od 1983 r. Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. W latach 1991-1998 zajmował stanowisko Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich. Grzegorz Gowarzewski był zastępcą Prezydenta Miasta Piekary Śląskie, a w okresach 1994-1998 oraz 2003-2005 r. pełnił funkcję Przewodniczącego Rady Miasta w Piekarach Śląskich. Od 2003 r. ponownie związany zawodowo z Chorzowską Spółdzielnią Mieszkaniową, początkowo na stanowisku Zastępcy Prezesa Zarządu, Dyrektora ds. Technicznych i Eksploatacji, a od 2004 r. piastuje stanowisko Prezesa Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Laureat cennych wyróżnień m.in. odznaka Zasłużonego Działacza Ruchu Spółdzielczego, dwukrotnie Złota Odznaka Honorowa „Za Zasługi dla Województwa Śląskiego”.



**Chorzowska
Spółdzielnia Mieszkaniowa
41-500 Chorzów
ul. Kopalniana 4a
Centrala: 32 2414 271 do 3
Sekretariat: 32 2416 856
Fax 32 2416 012
www.chsm.com.pl
sekretariat@chsm.com.pl**

Stawiamy na rozwój

Rozmowa
z MARIUSZEM SARATOWICZEM,
Prezesem Zarządu ELTRANS Sp. z o.o.



– ELTRANS Sp. z o.o. nieustannie się rozwija. W czym tkwi sukces firmy?

– ELTRANS jest firmą posiadającą doświadczenie, wynikające z prawie 20-letniej działalności na rynku. Wprawdzie w obecnej formie organizacyjnej firma rozpoczęła swoją działalność dopiero w styczniu 2001 roku, jednakże jest ona kontynuatorką działalności handlowej zapoczątkowanej w 1992 roku przez Przedsiębiorstwo Handlowe „ELTRANS” S.C. Nasza spółka jest firmą nieustannie stawiającą za cel dalszy swój rozwój. Staramy się wykorzystując posiadane zasoby ludzkie, wypracowaną organizację pracy i niezbędne zaplecze techniczne, wzbogacać gamę oferowanych wyrobów oraz świadczonych przez nas usług przy jednoczesnym podnoszeniu ich jakości.

Wzmacniając pozycję firmy na rynku rywalizujemy skutecznie z konkurencją, która jest obecnie bardzo silna. Wkładamy wiele wysiłku, aby sprostać coraz większym wymaganiom kontrahentów, którzy oczekują kompleksowego realizowania ich potrzeb. Utrzymanie dotychczasowych klientów jak i pozyskiwanie nowych wymaga zarówno wszechstronności jak i solidności oraz niezawodności przy realizacji ich zleceń. Z powodzeniem działamy przede wszystkim w górnictwie, jak również w elektroenergetyce, w przemyśle metalurgicznym, budownictwie i kolei. Działamy również w zakresach inwestycyjnych, gdyż realizujemy kompleksowe i specjalistyczne dostawy towarów i urządzeń oraz wyposażenia wraz z montażem i serwisem powykonawczym.

ELTRANS Sp. z o.o. zmierza do koordynacji i realizacji w coraz szerszym zakresie zadań wykonawczych – począwszy od projektu po wykonanie, z jednoczesnym zapewnieniem dostaw niezbędnych materiałów.

Obecnie ELTRANS tworzy GRUPĘ KAPITAŁOWĄ składającą się łącznie z sześciu podmiotów, w skład której wchodzi: ELTRANS Andrysiak, Kulfan Spółka Jawna, ELTRANS Sp. z o.o., ELTRANS Instalacje Sp. z o.o., ELTRANS Projekt Sp. z o.o., ELTRANS Mining S.A. oraz ELKOP Elektromontaż Sp. z o.o., który od dnia 1 lipca br. zmienił swoją nazwę na Elektromontaż EG Sp. z o.o.

Zamierzeniem GRUPY ELTRANS jest zintensyfikowanie i rozszerzenie jej działalności z wykorzystaniem wspólnego potencjału, umożliwiającemu wykonywanie zdecydowanie bardziej kompleksowych i specjalistycznych zadań.

Na osiągnięcie sukcesu ma wpływ wiele czynników, którym staramy się sprostać. Jednakże identyfikujący się z firmą, w tym związani doświadczeni pracownicy oraz ich determinacja w działaniu to jeden z gwarantów sukcesu. Dynamicznie dostosowujemy się do oczekiwań rynku w sferze organizacyjnej, a także poprzez zapewnienie atrakcyjności naszej oferty przy jednoczesnym zachowaniu rzetelności oraz solidności w stosunku do naszych partnerów i kontrahentów. Pomimo wysokiego profesjonalizmu wkładanego w ramach w ramach prowadzonych przez nas działań gospodarczych, nie udaje nam się uniknąć także porażek. Traktujemy je jednak jako dodatkowe doświadczenie i staramy się wyciągać właściwe wnioski, poprzez wzmocnienie swoich działań w kolejnych realizacjach gospodarczych.

– Firma ELTRANS powstała w 1992 roku, jak na przestrzeni lat kształtowała się jej działalność?

– Firma ELTRANS powstała w 1992 roku z inicjatywy założycieli: Reginy Andrysiak, Ryszarda Andrysiaka oraz Jana Kulfana. Przedsiębiorstwo Handlowe „ELTRANS” S.C. rozpoczęło działalność

handlową na dzierżawionej w Katowicach przy ul. Bocheńskiego nieruchomości. Ówczesna działalność polegała głównie na dystrybucji kabli, przewodów oraz opraw oświetleniowych, w zdecydowanej większości dla sektora górnictwa. Dynamiczny rozwój firmy z bardzo dobrymi wynikami finansowymi pozwolił na pozyskanie majątku trwałego W roku 1995 Spółka Cywilna „ELTRANS” stała się właścicielem nieruchomości znajdującej się w Katowicach przy ul. Bocheńskiego 87, gdzie uruchomiono zespół magazynów krytych i otwartych, dział handlowy i dział transportu. Dwa lata później, tj. w roku 1997 Spółka kupiła nieruchomość położoną w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej 11, gdzie działalność została poszerzona także o usługi motoryzacyjne w związku z uruchomieniem Stacji Obsługi Samochodów. Niedługo potem, w 1998 roku Spółka dokonała zakupu domu wczasowego w Ustroniu i po niezbędnych pracach remontowo-modernistycznych rozpoczęła działalność hotelarsko-gastronomiczną.

Na przełomie lat 2000 i 2001 decyzją właścicieli, na podstawie nowego Kodeksu Spółek Handlowych, dokonano przekształcenia Przedsiębiorstwa Handlowego „ELTRANS” S.C. w spółkę: ELTRANS Andrysiak, Kulfan Spółka Jawna. W grudniu 2000 roku powołano nową firmę pod nazwą „ELTRANS” Sp. z o.o. z zamiarem powierzenia jej dotychczasowych zadań handlowych realizowanych przez Przedsiębiorstwo Handlowe „ELTRANS” S.C. oraz z zamierzeniem znacznego rozszerzenia działalności.

Stopniowo postępowal konsekwentny podział zakresu działalności tych Spółek, którego efektem jest ostateczny kształt obu firm. Spółka Jawna obecnie zajmuje się głównie administrowaniem posiadanego majątku oraz jego wynajmowaniem podmiotom gospodarczym.

„ELTRANS” Sp. z o.o. stając się kontynuatorką działalności handlowej, rozpoczętej przez Spółkę Cywilną, począwszy od 2004 roku rozwinęła również działalność usługową w zakresie wykonawstwa prac elektroinstalacyjnych i elektroinstalacyjnych.

Obecnie siedziba Spółki usytuowana jest w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej 11. Znajduje się tutaj budynek Zarządu, a w jego ramach funkcjonuje Zarząd Spółki, Pion Obsługi Rynku Górniczego, Pion Rozwoju Rynków, Pion Obsługi Klientów Strategicznych, Pion Obsługi Rynku Energetycznego, Pion Administracji, Analiz Ekonomicznych i Controlingu oraz Pion Finansowo-Księgowy. Ponadto obok są zlokalizowane magazyny kryte i otwarte.

– ELTRANS Sp. z o.o. była jednym z inicjatorów powołania Unii Hurtowni Elektrycznych EL-Plus. Proszę przybliżyć działalność jej powołania.

– W czasie, kiedy Spółka „ELTRANS” ulegała generalnej przebudowie w 2000 roku, zrodziła się także, zdecydowanie i aktywnie popierana przez „ELTRANS”, inicjatywa powołania Unii Hurtowni Elektrycznych EL-Plus Sp. z o.o. jako przedsięwzięcie realizowane przez grupę polskich podmiotów gospodarczych – liderów w hurtowym handlu artykułami elektrotechnicznymi, dysponujących wiedzą, doświadczeniem oraz kapitałem gwarantującym bezpieczeństwo finansowe. ELTRANS stał się jednym z dziewięciu, a obecnie trzynastu partnerów Unii. Funkcją wiceprezesa Zarządu do spraw Rynku Kabli i Przewodów powierzono współwłaścicielowi firmy „ELTRANS” – Ryszardowi Andrysiakowi, który obecnie pełni funkcję wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Unii Hurtowni Elektrycznych EL-Plus.

– ELTRANS Sp. z o.o. poza działalnością handlową wyróżnia się na tle innych firm tym, że nie pozostaje obojętny na ludzkie cierpienie. Od wielu lat wspomaga Państwo potrzebujących.

– W miarę naszych możliwości staramy się pomagać potrzebującym, popieramy akcje organizowane w naszym regionie, niosąc pomoc przede wszystkim dzieciom oraz młodzieży, a także wspierając przedsięwzięcia naukowo-techniczne. Realizujemy stałe wsparcie dla Towarzystwa

Ochrony Praw i Godności Dziecka „WYSPA” (organizująca czas wolny i wypoczynek dla dzieci z ubogich rodzin – „WAKACJE ZA GROSİK”, spotkania świąteczne, akcje charytatywne na świeżym powietrzu, pomoc przy przygotowaniu sal do zajęć). Wspieramy działalność Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Stemplewie w woj. łódzkim oraz Stowarzyszenie Mamy Wielkie Serca w gminie Świnice Warckie w woj. łódzkim. Główne cele Stowarzyszenia to przede wszystkim działanie na rzecz osób niepełnosprawnych, ze szczególnym uwzględnieniem rozwoju i promocji placówki kształcenia specjalnego w Stemplewie. Udzielaliśmy także pomocy Miejskiemu Przedszkolu nr 3 w Katowicach, Rodzinnemu Domu Dziecka w Chorzowie, pomocy finansowej chorym dzieciom na rzecz Fundacji „Zdażyć z pomocą”. Udało się nam także kilkakrotnie ufundować nagrody dla finalistów konkursów dla młodzieży szkół średnich o profilu elektrycznym „Z elektryką przez Świat”. Staramy się także wspierać akcje organizowane przez Caritas i Chrześcijańską Służbę Charytatywną. Zdajemy sobie sprawę, że osób potrzebujących jest bardzo wiele, niestety nie jesteśmy w stanie pomóc wszystkim ale staramy się na miarę naszych możliwości wspierać tych najbardziej pokrzywdzonych przez los.

Przyjętą przez Władze ELTRANS Sp. z o.o. strategią jest prowadzenie działalności gospodarczej, przy jednoczesnym aktywnym włączaniu się w życie społeczne i kulturalne naszego regionu oraz kraju. Uczestniczymy z zaangażowaniem w działaniach organizacji pozarządowych takich jak: Górnicza Izba Przemysłowo-Handlowa, Śląska Izba Budownictwa, Stowarzyszenie Elektryków Polskich, Regionalna Izba Gospodarcza. Chcąc zaprezentować nasze osiągnięcia, możliwości oraz aktualną ofertę Spółki serdecznie zapraszamy do odwiedzenia naszego stoiska na Międzynarodowych Targach Górniczo, Przemysłowo Energetycznego i Hutniczego „KATOWICE” w dniach 6-9 września 2011 roku.

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała Karolina Galla

Podsumowaniu rocznej działalności poświęcone było Kolegium „**Forum Budownictwa Śląskiego**”, które odbyło się 19 kwietnia br. **Przewodniczący** dotychczasowej prezydencji, **Tadeusz Wnuk** otwierając spotkanie podziękował wszystkim uczestnikom **Forum** za użyteczną i konstruktywną współpracę w okresie trzeciej prezydencji. Zebrani ponownie powierzyli przewodniczenie **Forum** Śląskiej Izbie Budownictwa. Przewodniczący dotychczasowej prezydencji **Forum**, **Tadeusz Wnuk** dokonał kompleksowego podsumowania wspólnej działalności w okresie kwiecień 2010 – marzec 2011. Przedsięwzięcia, które zostały wspólnie zorganizowane przez platformę **Forum Budownictwa Śląskiego** to użyteczne seminaria szkoleniowe, spotkania autorskie i tematyczne, konferencja „**II Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa i Nieruchomości**” połączona po raz pierwszy z obchodami „**Śląskiego Dnia Budowlanych**”, a także **XIII Gala Budownictwa**.

Seminaria szkoleniowe

W maju 2010 r. oraz w lutym 2011 r. miały miejsce wyjazdowe seminaria szkoleniowe uczestników **Forum Budownictwa Śląskiego**. Tradycyjnie już uczestnicy wybrali się do Ustronia Śląskiego, gdzie obok rzetelnych informacji, interesujących dyskusji nie zabrakło również budującej współpracy i integracji.

W dniach 21-22 maja 2010 r., odbyło się seminarium szkoleniowe Śląskiej Izby Budownictwa, Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, katowickiego oddziału PZITB oraz Związków Pracodawców Budownictwa w Gliwicach. Spotkanie poświęcone było problemom funkcjonowania sektora budowlanego. Tematem przewodnim debaty była ocena dotychczasowej praktyki stosowania ustawy „Prawo zamówień publicznych”. Maj 2010 dla mieszkańców Polski okazał się katastrofalny w skutkach powódź. Rozmiary jakie przyjęła nie po raz pierwszy potwierdziły ułomności ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. O czym niejednokrotnie alarmują środowiska budowlane.

Wiodącym tematem majowego seminarium były „Podstawowe problemy utrzymania obiektów budowlanych”. Wśród prelegentów znalazł się **prof. Jan Ślusarek** – Prorektor ds. Nauki i Współpracy z Przemysłem, Wydziału Budownictwa Politechniki Śląskiej, który zaprezentował temat „Od przemysłu do nowego pomysłu na życie”. **Arkadiusz Borek** – Prezes Zarządu Instytutu Gospodarki Nieruchomościami (IGN), który przedstawił projekt legislacyjny Ministerstwa Infrastruktury „Kierunki reformy budownictwa społecznego w Polsce – nowe rozwiązania”.

Mariusz Saratowicz – absolwent Politechniki Śląskiej na Wydziale Transportu, IX edycji amerykańsko-polskich studiów podyplomowych z zakresu przyjaznej dla środowiska restrukturyzacji przemysłu ciężkiego. Absolwent Uniwersytetu Warszawskiego Wydziału Zarządzania w zakresie Menedżer Europejski, oraz pośrednictwa w obrocie nieruchomościami. Z Firmą ELTRANS związany jest od 1997 roku, natomiast z ELTRANS Sp. z o.o. od momentu jej powołania czyli od 2000 r., pełniąc od tego czasu funkcję Prezesa Zarządu.

Wyróżniony Srebrnym Krzyżem Zasługi Prezydenta RP (2004), Srebrnym Medalem za Zasługi dla Obronności Kraju Ministerstwa Obrony Narodowej (2010), Medalem im. Jana Masaryka przyznawanym przez Ministerstwo Spraw Zagranicznych Republiki Czeskiej (2007). Laureat Wielkiej Nagrody z Laurem Prezydenta Śląskiej Izby Budownictwa – Autorytet Budownictwa i Gospodarki Śląskiej (2010).

Trzy lata współpracy i integracji

Zbigniew Durczok – Prezes Zarządu Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej, przybliżył społeczną inicjatywę ustawodawczą dotyczącą projektu ustawy o działalności spółdzielni mieszkaniowych. **Anetta Ranosz** – Nadinspektor Pracy Sekcji Budownictwa Okręgowej Inspekcji Pracy w Katowicach przedstawiła wstrząsające przykłady ze śląskich placów budowy ludzkiej beznadziejności prowadzącej do tragicznych epilogów. Majowe seminarium 2010, wzbudzało wśród uczestników **Forum Budownictwa Śląskiego** wiele emocji i dyskusji poświęconych nieuczciwej konkurencji w budownictwie i konsekwencji rozstrzygnięcia przetargów na kontrakty budowlane tylko na podstawie kryterium najniższej ceny.

Kolejne seminarium szkoleniowe odbyło się w dniach 18-19 lutego 2011 r. Uczestnicy **Forum Budownictwa Śląskiego**. Wykład wprowadzający do seminarium przedstawił **prof. Jan Ślusarek** – „Model prognozowania trwałości wybranych konstrukcji budowlanych”. Z dużym zainteresowaniem przyjęta została prezentacja szkoleniowa Śląskiego Urzędu Skarbowe-

go o zmianach w podatku od towarów, usług i VAT. **Grzegorz Poleszczuk** szczegółowo omówił kwestie dotyczące szeroko pojętej tematyki nowelizacji przepisów VAT. Zgodnie z programem seminarium, **Jan Spychała** – Śląski Inspektor Nadzoru Budowlanego przedstawił temat problemowy – „Bezpieczeństwo użytkownika obiektów budowlanych na terenach górniczych w aspekcie przepisów prawa budowlanego. Stałym punktem seminariów szkoleniowych są prelekcje **Anetty Ranosz**, która na bieżąco informuje śląskie środowiska budowlane o zagrożeniach w sektorze budowlanym. W końcowej części obrad Prezydent **Tadeusz Wnuk** przypomniał, o przygotowanym wspólnym stanowisku uczestników Forum do projektu założeń nowelizacji ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jako końcowe podsumowanie prowadzonej ponad dwa lata z firmami członkowskimi debaty o praktyce jej stosowania.

Spotkania autorskie

Spotkania autorskie oraz tematyczne z autorytetami regionu i kraju to stały

punkt we wspólnej działalności statutowej **Forum Budownictwa Śląskiego**. Jego uczestnicy niezwykle cenią sobie tą formę współpracy. 17 maja 2010 r. odbyło się spotkanie autorskie z **Kazimierzem Kutzem** w restauracji „Pod Kasztanami” w Katowicach-Giszowcu. Uczestnicy **Forum** mieli przyjemność spędzić niezapomniane chwile z jednym z najwybitniejszych reżyserów filmowych i teatralnych, cenionym wykładowcą, publicystą, literatem, wielką postacią, zasłużoną dla kultury naszego regionu i kraju. Gospodarzami i prowadzącymi spotkanie z **Kazimierzem Kutzem** byli **Franciszek Buszka** – Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (ŚLOIIB) oraz **Józef Kukłok-Opolki** – Wiceprezes Śląskiej Izby Budownictwa, Prezes Zarządu „AB PROJEKT” sp. z o.o. w Tychach. W niezwykle miłej atmosferze **Kazimierz Kutz** wspominał i opowiadał o identyfikacji za Śląskiem. To właśnie ten temat stał się kanwą spotkania, wzbudził wśród gości największe zainteresowanie. „Jeśli się człowiek gdzieś urodzi, to trzeba z tego czerpać, bo to jest jak statecznik pod łodzią, który nie pozwala jej zawrócić”. **Kutz** i tym razem przeniósł obecnych na „swój Śląsk”. Zrobił to jak zawsze w sposób interesujący i niebanalny, z dużą dozą samokrytycyzmu i humoru.

Sukcesy i wyzwania branży budowlanej

Konferencja „II Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości” połączona w 2010 r. po raz pierwszy z obchodami „Śląskiego Dnia Budowlanych” to kolejne wspólne przedsięwzięcie merytoryczne platformy współdziałania **Forum Budownictwa Śląskiego**. Wiodącym blokiem tematycznym poprzedniej konferencji był „System kształcenia kadr dla budownictwa na poziomie średnim i wyższym”. Tematyka „II Śląskiego Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości” została ustalona w trakcie cyklicznych obrad Kolegium **Forum Budownictwa Śląskiego** na podstawie propozycji poszczególnych samorządów zawodowych i gospodarczych województwa śląskiego. Konferencja podzielona zosta-



Franciszek Buszka – Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach

ła na trzy sesje tematyczne. Pierwsza traktowała o projektach rozwiązań realizacji budownictwa mieszkaniowego przez samorządy terytorialne. Moderatorem tej sesji był **Arkadiusz Borek** – Prezes IGN, Wiceprezes Śląskiej Izby Budownictwa. Sesja II dotyczyła stanu planowania i zagospodarowania przestrzennego krajowego, regionalnego, miejscowego. Moderatorem był **Józef Kukłok-Opolski** – Wiceprezes Śląskiej Izby Budownictwa, Prezes Zarządu „AB PROJEKT” sp. z o.o. w Tychach. Sesja III poświęcona była praktyce stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych w ocenie zamawiającego, wykonawców i ekspertów. Sesję tą poprowadzili **Franciszek Buszka** oraz **Tadeusz Wnuk**.

Śląski Dzień Budowlanych to tradycyjna już uroczystość, która znalazła trwałe miejsce w kalendarzu wszystkich śląskich budowlanców. Jest świetną okazją do podsumowań w branży budowlanej, a także możliwością uhonorowania zasłużonych pracowników tego sektora. Prowadzący tą uroczystość **Franciszek Buszka** podkreślił, iż wspólne działania podejmowane przez uczestników **Forum Budownictwa Śląskiego** dla odbudowy i umocnienia więzi integracyjnych w reprezentowanych środowiskach, zaowocowały m. in. wspólną organizacją „**Śląskiego Dnia Budowlanych**”. Przypomnijmy, że święto to zamyka sezon budowlany i jest dobrym momentem do podsumowań. Jak co roku „**Śląski Dzień budowlanych**”, to wspaniała okazja do uhonorowania najlepszych. W 2010 r., wręczono Odznaczenia Państwowe Prezydenta RP, Odznaczenia Honorowe Ministerstwa Infrastruktury oraz wyróżnienia Śląskiej Izby Budownictwa.

Tradycyjnie już obok wyżej wymienionych odznaczeń, podczas **Dnia Budowlanych** wręczono „Złoty Laur” Instytutu Gospodarki Nieruchomościami.

Czekamy na kolejnych wyróżnionych. Tegoroczne obchody Dnia Budowlanych już 28 września, połączone z konferencją III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości.

XIII Gala Budownictwa to prestiżowa okazja, aby docenić profesjonalizm, kreatywność przedsiębiorczość. Ta tradycyjna już uroczystość, skupia środowisko branżowe nie tylko oscylujące wokół regionu śląskiego, ale również i krajowego. **XIII Gala Budownictwa** odbyła się w bytomskiej Operze Śląskiej, 26 listopada 2010 r. w trakcie której wyróżniano przedsiębiorstwa budownictwa regionu za prowadzoną działalność oraz honorowano indywidualnie kadrę kierowniczą tych organizacji.

Czasopismo „**Forum Budownictwa Śląskiego**”, jak sama nazwa wskazuje, jest wspólną platformą prasową uczestników **Forum**. Łącznie w 2010 roku ukazały się 4 wydania podstawowe oraz dodatkowo dwa specjalne, zawierające publikacje materiałów „II Śląskiego Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości” oraz prezentujące Laureatów XIII Gali Budownictwa. W pierwszym wydaniu tego czasopisma w roku bieżącym, zamieszczone zostało wspólne „**Stanowisko**” uczestników „Forum” do projektu założeń nowelizacji ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” – jako reasumpcja prowadzonych debat w tym temacie, a także „**Śląski Raport Mieszkaniowy**” jako pierwsza recenzja regionalnej polityki gospodarczej i społecznej. Numer drugi właśnie oddajemy w Państwa ręce.

W dalszej części obrad **Tadeusz Wnuk** omówił i skomentował przekazany uczestnikom Kolegium „Projekt” planu i form działalności uczestników **Forum Budownictwa Śląskiego** w okresie kwiecień 2011 – kwiecień 2012, z podziałem na:

- ▶ Kontynuowanie wspólnych przedsięwzięć.
- ▶ Zwiększenie efektywności uczestników **Forum** w odniesieniu do rozszerzenia **reprezentatywności**, uzyskania **komplementarności merytorycznej**, ustalenie zasad „**Wspólnoty**” działalności organizacyjnej i finansowej.

Następnie uczestnicy Kolegium **Forum** podjęli uchwałę o powierzeniu Śląskiej Izbie Budownictwa przewodnictwa w działalności **Forum Budownictwa Śląskiego** w okresie prezydencji kwiecień 2010 – marzec 2011.

Przewodniczący **Forum**, **Tadeusz Wnuk**, zaproponował jako reasumpcję dotychczasowego przebiegu obrad Kolegium przyjęcie następujących uchwał i ustaleń:

- ▶ utworzenie **Prezydium Forum** w następującym składzie organizacyjnym i osobowym:

- Przewodniczący **Forum** – **Tadeusz Wnuk**, Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa z koordynacją działalności pozostałych samorządów gospodarczych **Forum** tj.: Związku Pracodawców Budownictwa w Gliwicach, Oddziału Śląskiego Polskiej Izby Przemysłowo-Handlowej, Polskiej Izby Ekologii, Stowarzyszenia Współpracy Polska-Wschód,

- Wiceprzewodniczący **Forum** – **Franciszek Buszka**, Przewodniczący Rady ŚLOIIB z koordynacją działalności samorządów zawodowych i stowarzyszeń tj.: Katowickiego Oddziału PZITB, Katowickiego Oddziału PZITS, SITG,

- Wiceprzewodniczący **Forum** – **Arkadiusz Borek**, Prezes Zarządu IGN z koordynacją działalności uczestników **Forum** w obszarze nieruchomości i mieszkalnictwa tj. Śląskie Stowarzyszenie Rzeczników Majątkowych, Górnośląskie Towarzystwo Gospodarcze. Wśród najbliższych wspólnych przedsięwzięć Przewodniczący **Forum** **Tadeusz Wnuk** przedstawił zorganizowanie konferencji – „**III Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości**” wraz z obchodami „**Śląskiego Dnia Budowlanych 2011**” jako najbliższe, wspólne przedsięwzięcie **Forum**.

Przedsięwzięcie to, objęte Patronatem Honorowym Ministra Infrastruktury, Wojewody Śląskiego, Marszałka Województwa Śląskiego oraz Rektorów Politechniki Śląskiej i Częstochowskiej, odbędzie się w Sali Sejmu Śląskiego oraz Sali Marmurowej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 28 września 2011 r.



Rada Programowa i Moderatorzy Konferencji „Śląskie Forum”

Zygmunt Lorenz

1932-2011



Dnia 6 marca 2011 roku zmarł wieloletni Dyrektor oraz Prezes Zarządu PRINŻ SA – Holding, współzałożyciel oraz Wiceprezes Rady Nadzorczej Spółki Akcyjnej „Drogowa Trasa Średnicowa”, Laureat tytułu OSOBOWOŚĆ BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO, kolega Zygmunt Lorenz.

Zygmunt Lorenz urodził się 24.05.1932 roku w Dubiecku, powiat Przemyśl. Studiował na Wydziale Inżynierii, Wydziałów Politechnicznych Akademii Górniczo-Hutniczej w Krakowie, uzyskując w 1954 roku, dyplom Inżyniera Budownictwa Wodnego. W tym samym roku rozpoczął pracę w Zjednoczeniu Budownictwa Wojskowego nr 29 w Krakowie na budowie w Krośnie. W 1957 r., wspólnie z dwoma braćmi założył spółkę „Zakład Prefabry-

kacji Budowlanej” z siedzibą w Oświęcimiu. Niestety z powodu braku przydziału cementu zmuszeni byli firmę zlikwidować już w 1960 r.

Niespełna rok później, w 1961 r., Zygmunt Lorenz rozpoczął pracę w Przedsiębiorstwie Robót Inżynierskich Przemysłu Węglowego w Katowicach. W 1967 r. był współorganizatorem Wodzisławskiego Przedsiębiorstwa Robót Inżynierskich PW, w którym przez 5 lat obejmował funkcję Naczelnego Inżyniera.

Rok 1972 w karierze zawodowej Zygmunta Lorenza okazał się przełomowym. Wraz z mgr J. Gajdzikiem zorganizował PRINŻBUD, w którym przez okres 3 lat pełnił funkcję Naczelnego Inżyniera. W 1976 roku został powołany na stanowisko Dyrektora PRINŻ PW i na tym sta-

nowisku pracował do przejścia na emeryturę w listopadzie 1998 roku.

W latach siedemdziesiątych firma PRINŻ PW zajmowała się przebudową i budową nowych układów komunikacyjnych aglomeracji śląskiej. W krótkim czasie, obok działalności na rzecz przemysłu węglowego, budownictwo komunikacyjne stanowiło znaczną część produkcji przedsiębiorstwa. Rozbudowano potencjał techniczny i kadrowy dla budowy autostrad, dróg szybkiego ruchu, mostów, wiaduktów i tuneli. W latach 80 rozszerzono działalność o realizację w zakresie ochrony środowiska. Z wykonawcy resortowego PRINŻ stał się wykonawcą inwestycji infrastrukturalnych. W 1991 r., przedsiębiorstwo przekształciło się w spółkę akcyjną skupiającą w swej strukturze spółki drogowe, mostowe, inżynierskie i surowcowe.

PRINŻ PW było wykonawcą budowy Wschodniej Obwodowej GOP-u, Autostrady A4, Trasy Szybkiego Ruchu Cieszyń – Bielsko i pierwszych etapów budowy Drogowej Trasy Średnicowej.

Będąc na emeryturze Zygmunt Lorenz nadal pracował w PRINŻ SA Holding jako doradca Dyrektora (Prezesa) do 2003 roku. Współpracował również z Business Centre Club od momentu jego powstania. Był również doradcą Ministra Infrastruktury Marka Pola.

Odszedł Człowiek wielkiego serca, ogromnego autorytetu, darzony powszechnym szacunkiem i uznaniem środowiska.

Jako długoletni dyrektor PRINŻ PW i szeregu przedsiębiorstw budownictwa węglowego zasłużył się wielce dla rozwoju górnictwa. Jego ofiarna praca została uhonorowana wieloma odznaczeniami państwowymi, w tym Krzyżem Komandorskim z Gwiazdą Odrodzenia Polski.

Śląskie Środowisko Budowlane doceniając zaangażowanie w pracę społeczną i zawodową odznaczyło kolegę Zygmunta tytułem OSOBOWOŚCI BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO.

Żegnamy wybitnego fachowca, wspaniałego erudyty i Człowieka o wielkiej kulturze osobistej.

Efektywna współpraca Izby ze Śląskim Urzędem Skarbowym

W dniu 31 marca 2011 r., w siedzibie Best Western Premier Katowice Hotel, odbyło się bezpłatne Seminarium Podatkowe I Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu dla służb finansowych firm członkowskich Śląskiej Izby Budownictwa.

Szkolenie adresowane było do Wiceprezesów, Właścicieli, Dyrektorów ds. finansów oraz do Głównych Księgowych.

Uroczystego otwarcia seminarium dokonał – Prezydent **Tadeusz Wnuk**, który na wstępie podkreślił znaczenie jakie przywiązują wszystkie samorządy gospodarcze i zawodowe budownictwa Śląskiego do stałej współpracy z wojewódzkimi instytucjami nadzoru państwowego, przywitał przy-

byłych słuchaczy oraz prelegentów spotkania – Pana **Marcina Kusia** – Zastępcę Naczelnika I Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu oraz Pana **Grzegorza Poleszczuka** – kierownikiem kontroli podatkowej.

Szczegółową analizę kwestii dotyczących szeroko pojętej tematyki nowelizacji przepisów VAT w 2011 roku z zaprezentował Pan Grzegorz Poleszczuk. Przedstawił m. in. zasady stosowania zwolnień podmiotowych, nowe przepisy w zakresie fakturowania, podatek VAT od samochodów i paliwa. Syntetycznie przedstawiono tematykę nieodpłatnej dostawy towarów oraz nieodpłatnego świadczenia usług, kas rejestrujących. Podczas seminarium szczegółowo

omówiono również dostosowanie ustawy o VAT do PKWU z 2008 r, zwolnienia z podatku VAT i powstałe w tym obszarze nowe regulacje.

Uczestnicy wystąpienia uznali za celowe zorganizowanie przez Śląską Izbę w najbliższym czasie, analogicznego seminarium dla służb finansowo-księgowych, członkowskich oraz uczestników Forum.

Po zakończeniu szkolenia, uczestnikom została przedstawiona propozycja bezpłatnych szkoleń branżowych w ramach projektu „Akademia budowlana – wzrost konkurencyjności śląskiej branży budowlanej” organizowanej przez Wojewódzki Uniwersytet Robotniczy.

Seminarium podatkowe – podatek dochodowy od osób prawnych

W dniu 16 czerwca 2011 r., w siedzibie Śląskiej Izby Budownictwa, w sali konferencyjnej Międzynarodowych Targów Katowickich odbyło się bezpłatne Seminarium Podatkowe I Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu, którego tematyka dotyczyła przepisów o podatku dochodowym od osób prawnych. Seminarium skierowane było do grona wiceprezesów, właścicieli, dyrektorów ds. finansowych i głównych księgowych przedsiębiorstw członkowskich Śląskiej Izby Budownictwa.

Tradycyjnie już otwarcia seminarium dokonał – Prezydent **Tadeusz Wnuk**, który serdecznie przywitał wszystkich przybyłych słuchaczy oraz Pana **Marcina Kusia** – Zastępcę Naczelnika I Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu, który to zaawizował prelegentkę spotkania – Panią **Beatę Danis** – Inspektor Kontroli Podatkowej z Urzędu Skarbowego w Sosnowcu. Spotkanie poświęcone było zmianom w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Przedmiotem modyfikacji jest dostosowanie przepisów ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych do prawa wspólnotowego. Zmiany zakładają m. in. wprowadzenie nowych obowiązków dokumentacyjnych w przypadku rozliczania zryczałtowanego podatku dochodowego od transakcji z nierezydentami oraz podatku od dywidend i przychodów z udziału w zyskach osób prawnych. W ustawie pojawia się definicja „spółki niebędącej osobą prawną” oraz nowe metody rozliczania przychodów i kosztów z udziału w takiej spół-

ce. Seminarium podatkowe umożliwiło szczegółowe zaprezentowanie praktycznych problemów związanych z wdrożeniem nowych rozwiązań w tym podatku. Objąsniłono prawidłowe ustalenie przychodów i kosztów z uwzględnieniem najczęstszych problemów i nieprawidłowości. Wnikliwie przeanalizowano Dziennik Ustaw z 8 kwietnia 2011 Nr 74 poz. 397 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Przedstawiono m.in. kwestie związane z przychodami podatkowymi, kosztami podatkowymi, dochodami wolnymi od podatku, różnicami kursowymi, autoryzacją podatkową. Przybliżono tematykę uregulowania należności – zaliczki, moment powstania przychodu należnego, metodę kasową, metodą memoriałową, a także zdefiniowanie kosztów, co do których nie ma uregulowań. Pani Beata Danis, omówiła temat podatku dochodowego od osób prawnych od strony bilansowo – podatkowej. Przeanalizowała z uczestni-

kami problematykę poszczególnych posunięć księgowych.

Spotkanie zakończyła dyskusja poświęcona kwestiom związanym z rozliczaniem podatku dochodowego od osób prawnych z uwzględnieniem zmian wprowadzanych do ustawy w trakcie bieżącego roku oraz aktualnych interpretacji i orzeczeń.



Uroczyste otwarcie seminarium podatkowego. Od lewej: Beata Danis, Inspektor Kontroli Podatkowej, Tadeusz Wnuk, Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa, Marcin Kuś, Zastępcę Naczelnika I Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu.

Jubileusz XX-lecia firmy WADMAR

Śląska Izba Budownictwa miała przyjemność uczestniczyć w 20-leciu firmy członkowskiej, Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego i Usług Różnych WADMAR S.J. Uroczystość odbyła się 18 maja br. w Pałacu Schöna w Sosnowcu.



Od lewej – Dyrektor firmy Wadmar – Władysław Dzięcioł wraz ze współlnikiem Sebastianem Sułgut.

siał złożono szereg listów gratulacyjnych, między innymi od Dyrektora Oddziału, Pana Przemysława Palonka PKO BP S.A. O/1 Sosnowiec, Zarządu „Energopol Południe S.A.”. Stanowi to z pewnością doskonale i idealne potwierdzenie uszanowania i potwierdzenia profesjonalizmu i przedsiębiorczości firmy WADMAR.

Prezydent Miasta Sosnowca, Pan Kazimierz Górski złożył serdeczne życzenia i gratulacje dla całej Dyrekcji oraz wszystkich pracowników. W trakcie swojego przemówienia wspominał o projektach i przedsięwzięciach zrealizowanych przez WADMAR, oraz wkład jaki wniosła firma na rzecz lokalnej społeczności. Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa, Pan Tadeusz Wnuk pogratulował firmie dotychczasowych osiągnięć w zakresie kompleksowej realizacji wielu znaczących i unikalnych inwestycji w zakresie budownictwa ogólnego i inżynieryjnego.

Gospodarzem jubileuszu był współlnik firmy WADMAR – Pan Sebastian Sułgut. Spotkanie uświetnione zostało uroczystym bankietem.

Panowie Dyrektorzy, obaj zgodnie uznali, wspólne 20 lat za niezwykle udane. Życząc sobie kolejnych przynajmniej 20 lat tak owocnej współpracy. Co do planów na przyszłość zakładany jest dalszy rozwój firmy w oparciu o wdrażanie nowych technologii oraz sposobów zarządzania zwiększających efektywność pracy, nie zapominając o stałym inwestowaniu w kapitał ludzki, rozwój osobowy pracowników firmy.



Od lewej – Dyrektor firmy WADMAR – Władysław Dzięcioł, V-ce Prezydent Sosnowca – Ryszard Łukawski, Prezydent Sosnowca – Kazimierz Górski, Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa – Tadeusz Wnuk, Dyrektor Techniczny firmy WADMAR Henryk Musiał, Właściciele firmy ARACO Arkadiusz Jedynek, Andrzej Cegielka.

Wśród licznych gości, swoją obecnością zaszczylili Jubilatów przedstawiciele władz samorządowych – **Kazimierz Górski – Prezydent Sosnowca, Ryszard Łukawski – wiceprezydent Sosnowca**, przedstawiciele inwestorów, partnerzy biznesowi i finansowi jak również przyjaciele firmy. Śląską Izbę Budownictwa reprezentował **Prezydent Tadeusz Wnuk**.

Podczas spotkania jubileuszowego zostały wyróżnione i odznaczone osoby, które przyczyniły się do sukcesu branży budowlanej. Najwybitniejszym pracownikom firmy WADMAR wręczono Odznaki „**Zasłużony dla Budownictwa**” przyznane przez Kapitułę „Związku Zawodowego Budowlani”. Odznaczenia wyróżnionym wrę-

czył Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa – Tadeusz Wnuk wraz z Prezydentem Miasta Sosnowca Kazimierzem Górskim.

Akcentem podsumowującym było wystąpienie Dyrektora Firmy WADMAR, Pana Władysława Dzięcioł, który przybliżył początki działalności firmy. Dokonał podsumowania ostatnich 20 lat istnienia spółki na gospodarczej mapie Sosnowca i regionu, złożył gratulacje odznaczonym pracownikom, a także podkreślił niezwykłą wagę zasobów ludzkich w działalności firmy. Podziękował partnerom biznesowym, inwestorom, przyjaciołom, współlnikom, pracownikom za wkład pracy włożony w rozwój firmy. Z okazji 20-lecia działalności firmy WADMAR na ręce Panów Dyrektorów – Władysława Dzięcioł i Henryka Mu-



Pracownicy firmy WADMAR wyróżnieni Złotą Odznaką. Od lewej – Grażyna Turbińska, Robert Babraj, Karol Bodanka, Leszek Kapuściak, Mirosław Peljak, Eugeniusz Pilarczyk, Zbigniew Serwatka.



PPH Wadmar Sp.J.
Gwiazdna 1,
41-218 Sosnowiec

TSM Oskard w Tychach

Pokazy modeli zdalnie sterowanych, przejazd koszem strażackim, pokaz ratownictwa medycznego, szczudlarze, gigantyczne bańki mydlane, występy zespołów wokalnno-tanecznych, a na deser zespół Golec uOrkiestra. Wszystkich tych atrakcji można było doświadczyć w niedzielę 19 czerwca br. na „Biesiadzie Góralskiej” zorganizowanej przez Tyską Spółdzielnię Mieszkaniową (TSM) OSKARD.



Uroczyste otwarcie „Biesiady Góralskiej”. Od lewej: Adam Giza, prowadzący imprezę, Jan Sierpek, prezes SM WERONIKA, Henryka Czaczkowska, prezes SM KAROLINA, Andrzej Kożusznik, prezes TSM OSKARD, Dr Michał Gramatyka zastępca prezydenta Miasta Tychy ds. gospodarki przestrzennej.

Tegoroczna „Biesiada Góralska” zorganizowana została przy współpracy Miejskiego Centrum Kultury w Tychach. Partnerami imprezy była Spółdzielnia Mieszkaniowa „Weronika” i Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karolina”. Przed oficjalnym otwarciem imprezy, swoje umiejętności zaprezentowały zespoły taneczne działające przy Spółdzielczym Domu Kultury „Tęcza” – zespół ludowy pod kierunkiem Joanny Sajewicz, zespół dziecięcy „Promyczek” pod kierunkiem Anny Kiełtyki, zespół dziecięcy „Tęcza” oraz zespół taneczny „Orionki”. Gościnnie wystąpił zespół „STEP” z Młodzieżowego Domu Kultury nr. 1 w Tychach, prezentując pokaz tańca rosyjskiego. Uwieńczeniem czę-

ści artystycznych był występ młodzieży ze Studia Aktorskiego „Migreska” pod kierunkiem Zbigniewa Skorka działającego przy SDK Tęcza.

Uroczystego otwarcia „Biesiady Góralskiej” dokonali prezes zarządu TSM OSKARD, **Andrzej Kożusznik**, z ramienia samorządu miasta Tychy zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej **Michał Gramatyka**, prezes SM „Weronika”, **Jan Sierpek**, prezes SM „Karolina”, **Henryka Czaczkowska**. Biesiadę Góralską odwiedził również poseł na sejm RP **Jan Rzymelka**.

Tyska „Biesiada Góralska” zgromadziła ponad 10 tysięcy tyszan, którzy mogli spędzić niedzielne popołudnie korzystając

z licznie przygotowanych bezpłatnych atrakcji takich jak: urządzenia rekreacyjne (dmuchańce), pokazy modeli zdalnie sterowanych, malowanie twarzy dla dzieci, możliwość przejazdu koszem strażackim, konkursy dla dzieci z udziałem Straży Miejskiej, pokaz ratownictwa medycznego, szczudlarze, gigantyczne bańki mydlane.

Przedsmak muzycznych emocji dał świetny występ zespołu „Easy”, który kultowymi coverami rozgonił deszczowe chmury zgromadzone nad Tychami. Następnie na scenie wystąpiła góralska grupa folkowa „Pieczarki”, która wprowadziła publiczność mocnymi rytmami w klimat góralskiej muzyki.

Jedną z atrakcji wieczoru był konkurs dotyczący TSM OSKARD i miasta Tychy zorganizowany dla publiczności. Zwycięska szóstka w nagrodę otrzymała podwójne zaproszenia do Hotelu Piramida. Po konkursie zgromadzona publiczność oczekiwała już tylko gwiazdy wieczoru – zespołu **Golec uOrkiestra**. Bracia Paweł i Łukasz Golec swoją energetyzującą muzyką porwali tyską publiczność. Przez prawie 2 godziny fani bawili się przy góralskich rytmach. Koncert zespołu Golec uOrkiestra był z pewnością niezwykle wyjątkim wydarzeniem muzycznym i kulturalnym w mieście. Życzy tyszanom więcej takich imprez!!!



Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa OSKARD

ul. Henryka Dąbrowskiego 39

43-100 Tychy

tel. 32 32-32-114

oskard@oskard.tychy.pl



Występ zespołu Golec uOrkiestra



Słynne „dmuchańce” okazały się hitem dla najmłodszych

Prezentacje nowych firm członkowskich

Warbud – warto budować

Warbud SA należy do grona największych spółek budowlanych w Polsce. Dysponuje potencjałem kadrowym, technicznym oraz finansowym pozwalającym zrealizować nawet najtrudniejsze zadania inwestycyjne. Oferuje pełen zakres usług budowlanych. Firma jest obecna na rynku od blisko 20 lat. **Działa na terenie całego kraju za pośrednictwem Regionów: Centrum** (Warszawa, Łódź), **Południe** (Kraków, Wrocław, Katowice), **Północ** (Trójmiasto, Toruń), **Wschód** (Lublin, Rzeszów, Białystok) oraz **Zachód** (Poznań, Szczecin). Strukturę firmy dopełniają: Dyrekcja Budownictwa Energetyki, Dyrekcja Budownictwa Hydrotechnicznego, Dyrekcja Budownictwa Specjalistycznego, Dyrekcja Budownictwa Ekologicznego i Dyrekcja Budownictwa Inżynierskiego odpowiedzialne za poszczególne sektory rynku budowlanego.

Warbud realizuje budynki mieszkalne, biurowe, hotele, szkoły, centra handlowe, obiekty sportowe i hydrotechniczne, drogi, mosty, wiadukty, lotniska, elektrownie, zbiorniki retencyjne, przejścia graniczne, stacje metra, parkingi oraz specjalistyczne budowle wojskowe.

Spółka oddała do użytku ponad 300 obiektów. **Przykładowe realizacje** to: Centrum Nauki Kopernik, Oczyszczalnia Ścieków Czajka na warszawskiej Białołęce, Galeria Mokotów w Warszawie, rozbudowa elektrowni Łagisza w Będzinie, budowa bloku energetycznego w Opolu, Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Galeria Kazimierz w Krakowie, centra handlowe Plaza Poznań i Sosnowiec, fabryka dla Gillette Poland w Łodzi, stacje metra Ratusz i Marymont, Most Świętokrzyski w Warszawie, Trasa Kwiatkowskiego w Trójmieście, Węzeł Marsa w Warszawie, rozbudowa lotnisk w Łodzi, Gdańsku i Krakowie, rozbudowa Szpitala Rejonowego w Zabrze, Centrala ZUS w Warszawie, Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie, Zintegrowane Centrum Studenckie przy Politechnice Wrocławskiej, biurowiec Nowe Garbary w Poznaniu, hotel System w Katowicach.

W ramach rozbudowy **Elektrowni Łagisza w Będzinie**, Warbud prowadził roboty budowlane w części turbinowej bloku energetycznego. Budowa bloku o mocy 460 MW na parametry nadkrytyczne, składała się z realizacji budynków maszynowni, pompowni, nastawni blokowej, wykonania odwodnienia wykopów, studni wierconych, rurociągu zrzutowego z systemem odwodnienia, zbiorników zewnętrznych oraz prac towarzyszących.

Za realizację centrum handlowego **Sosnowiec Plaza** Warbud otrzymał III nagrodę w konkursie „Budowa Roku 2007”. W obiekcie znajduje się około 100 lokali usługowych, punkty gastronomiczne, sale kinowe, kręgielnia i galeria rozrywki. Główny pasaż, na całej długości, jest doświetlony światłem naturalnym przez pas świetlików umieszczonych w dachu.

Rozbudowa i modernizacja **Oczyszczalni Ścieków „Czajka” w Warszawie** to największe przedsięwzięcie z zakresu ochrony środowiska w Polsce. Budowa realizowana w konsorcjum, którego liderem jest Warbud SA. Prace prowadzone są w oparciu o żółty FIDIC w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Do obowiązków wykonawcy należy wykonanie projektów technologicznych, architektoniczno-budowlanych i instalacyjnych, realizacja prac budowlanych, montażowych oraz uruchomienie oczyszczalni w pełnym zakresie technologicznym. W ramach tej inwestycji wybudowano 10 nowoczesnych ciągów oczyszczania ścieków. Istniejące urządzenia zastąpiono bardziej wydajnymi, spełniającymi najwyższe współczesne standardy gospodarowania ściekami. Po zakończeniu wszystkich prac, docelowa przepustowość oczyszczalni wzrosła z obecnych 240 tys. m³/d do ponad 435 tys. m³/d.

III etap Trasy Kwiatkowskiego to jedna z największych inwestycji drogowych w Gdyni. Warbud jest generalnym wykonawcą 2,5 km odcinka łączącego port i północne dzielnice miasta z obwodnicą. W ramach kontraktu wykonane zostały dwie dwupasmowe jezdnie w obu kierunkach wraz z łącznicami wjazdowymi i zjazdowymi, trzy wiadukty drogowe (gdzie dwie konstrukcje nośne zamontowano metodą nasuwania podłużnego). Znaczny fragment trasy biegnie przez obszar Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, który cechuje gęste zadrzewienie i morenowe ukształtowanie terenu. Specyficzne warunki środowiskowo-przestrzenne spowodowały, że realizacja inwestycji wymagała zastosowania innowacyjnych rozwiązań projektowych i technologicznych. Za budowę III etapu Trasy Kwiatkowskiego, Warbud otrzymał I nagrodę i złotą statuetkę w konkursie „Budowa Roku 2008”.



Rozbudowa Elektrowni Łagisza w Będzinie



III etap Trasy Kwiatkowskiego w Gdyni



Oczyszczalnia ścieków Czajka w Warszawie



Al. Jerozolimskie 162 A, 02-342 Warszawa
tel. 22 56-76-000, faks 22 56-76-001
www.warbud.pl
e-mail: warbud@warbud.pl

Ryzyko wykonawców przedsięwzięć inwestycyjnych.

Wykład dr. Piotra Tworka



28 kwietnia br., o godz. 14.00 w Sali VIP na terenie Międzynarodowych Targów Katowickich, odbyło się „Klubowe Spotkanie Członkowskie”, w trakcie którego Pan dr Piotr Tworek (Polskie Towarzystwo Ekonomiczne Oddział Katowice, Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach) wygłosił wykład nt. „Ryzyko wykonawców przedsięwzięć inwestycyjnych”.

Uroczystego otwarcia seminarium dokonał – Prezydent **Tadeusz Wnuk**, który na wstępie przywitał prelegenta – **dra Piotra Tworka** oraz przybyłych gości, wśród których znaleźli się m.in. Krystyna Piasecka, Prezes KSM, Waldemar Wojtasik Dyrektor ds. technicznych KSM, Tadeusz Glucksman, Dyrektor Wykonawczy Forum Budownictwa Śląskiego, Andrzej Gajda, Dyrektor Działu Budownictwa Specjalistycznego Warbud S.A., Leszek Sułgut, przedstawiciel firmy Wadmar S.J. Prezydent Tadeusz Wnuk podkreślił niezwykłą ważność uzasadnienia wyboru tematu wykładu.

Spotkanie poświęcone było problematyce ryzyka w budownictwie. Wykład oparto na wieloletnich doświadczeniach i badaniach naukowych prowadzonych przez dr Piotra Tworka w tym zakresie. Tło dla wystąpienia stanowiła monografia naukowa jego autorstwa nt. „Ryzyka wykonawców przedsięwzięć inwestycyjnych” [Wydawnictwo Akademii Ekonomicznej w Katowicach, Katowice 2010]. Podczas wykładu podjęto próbę dokładnego sprecyzowania istoty i określenia natury samego zjawiska ryzyka, jakie występuje w działalności przedsiębiorstw budowlano-montażowych. We wprowadzeniu dr Piotr Tworek podkreślił, że ryzyko jest nieodłącznie związane z realizacją inwestycji budowlanych, a budownictwo jest powszechnie uznawane za jedną z najbardziej „ryzykownych” sekcji gospodarki. Prelegent dokonał analizy wpływu ryzyka na ekonomiczną sytuację uczestników procesu inwestycyjno-budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem wykonawców przedsięwzięć inwestycyjnych. Według dr Piotra Tworka identyfikacja ryzyka oraz opracowanie procedur (standardów) zarządzania ryzykiem (w odniesieniu do działalności przedsiębiorstw budowlanych) może przyczynić się do niezawodnego przebiegu realizacji inwestycji, tj. bez zbędnych dodatkowych strat i niepowodzeń.

Definiowanie ryzyka

Ryzyko oznacza zagrożenie, stratę lub szkodę w działalności przedsiębiorstwa
 $R = P \times K$

gdzie:

R – ryzyko

P – możliwość (prawdopodobieństwo) wystąpienia zdarzenia (szkody, straty)

K – konsekwencje pojawienia się zdarzenia (szkody, straty)

Dr Piotr Tworek, podkreślił, że trudności w tym kontekście wynikają przede wszystkim z faktu, że wykonawcy budowlani nie są jedynymi uczestnikami rynku inwestycyjno-budowlanego, a co się z tym wiąże, nie są też jedynymi podmiotami, które ponoszą ekonomiczne konsekwencje ryzyka. Duże znaczenie oraz stopień złożoności problematyki ryzyka w budownictwie jest powodem podjęcia próby rozpoznania tej materii w sposób bardziej szczegółowy.

Rodzaje ryzyka według A. Koseckiego i A. Madydy:

- ryzyko związane z zasobami ludzkimi
- ryzyko związane z zasobami technicznymi
- ryzyko związane z zasobami informacji
- ryzyko związane z problemami finansowymi przedsiębiorstwa
- ryzyko związane z organizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego
- ryzyko związane z ingerencją sił natury
- ryzyko związane z ingerencją osób trzecich
- ryzyko związane z koniecznością ochrony środowiska naturalnego
- ryzyko związane z sytuacją polityczną kraju (regionu) i zmianami w systemie prawnym.

Zarządzanie ryzykiem, według *The Construction Industry Institute w Austin*, współcześnie staje się coraz ważniejszym ele-

mentem każdego biznesu, zawsze oznacza nowoczesne zarządzanie w każdym przedsiębiorstwie. Praktyczne zarządzanie ryzykiem to konieczność w celu minimalizacji ryzyka i jego potencjalnych skutków. Według dra Piotra Tworka proces zarządzania ryzykiem w działalności krajowych przedsiębiorstw budowlano-montażowych składa się z trzech podstawowych etapów:

- **Identyfikacja ryzyka** – rozpoznanie źródeł i poszczególnych form ryzyka
- **Analiza ryzyka** – zastosowanie metod kwantyfikacji ryzyka
- **Reakcja na ryzyko** – dotyczy negatywnych skutków ryzyka.

Na koniec spotkania padło pytanie dotyczące istoty zarządzania ryzykiem w budowlanych przedsięwzięciach inwestycyjnych. Dla przykładu podano katastrofę budowlaną, jaka miała miejsce podczas wystawy gołębi 28 stycznia 2006 roku w Chorzwowie, gdzie m.in. wskutek zaniedbań w fazie poprzedzającej inwestycję oraz później błędów popełnionych na etapie eksploatacji hali doszło do zawalenia konstrukcji obiektu, w której zginęło 65 osób, a wiele zostało rannych.

Budowa to szczególne miejscem, które na każdym kroku stwarza potencjalne zagrożenia. Koszty budowy, jakie muszą ponieść inwestorzy są wysokie. Mogą one ulec znacznemu podwyższeniu na skutek zdarzenia losowego. Pożar, ulewny deszcz, czy też katastrofa budowlana, to tylko ułamek przykładów szkód powstałych podczas prowadzenia prac budowlanych. Następstwa tych zdarzeń pociągają za sobą łańcuch negatywnych okoliczności zarówno dla inwestorów, wykonawców, a także dla osób trzecich.

Problematyka zarządzania ryzykiem w projektach inwestycyjnych realizowanych w budownictwie zrodziła wśród uczestników spotkania ciekawą dyskusję i wymianę poglądów.

Obszerniej temat ten prezentujemy na naszej stronie internetowej: www.izbabud.pl

Konkurs wiedzy o BHP - rozstrzygnięty



Zwycięski Plakat Laureatów, uczniów Państwowych Szkół Budownictwa z Bytomia

Młodzi Budowlańcy już po raz XII, mieli okazję sprawdzić swoją wiedzę z obszaru Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Jak co roku poziom ich wiedzy zachwycał, a sami uczniowie wypadli wzorowo.

Centrum Kształcenia Praktycznego w Bytomiu 18 maja br. w po raz XII zorganizowało konkurs wiedzy o bezpieczeństwie i higienie pracy dla młodzieży szkół ponadgimnazjalnych, kształcących się w zawodach budowlanych.

Konkurs realizowany jest z inicjatywy Śląskiej Rady ds. Bezpieczeństwa Pracy w Budownictwie, działającej przy Okręgowym Inspektorze Pracy, wspólnie ze Śląskim Kuratorem Oświaty. Celem konkursu jest działanie na rzecz poprawy bezpieczeństwa pracy w budownictwie, ze szczególnym naciskiem na kształtowanie kultury bezpieczeństwa pracy wśród młodzieży. Działania prewencyjne zmierzające do poprawy warunków pracy w budownictwie uznaliśmy za priorytetowe w pracy naszego urzędu.

Konkuresem zainteresowano (przy udziale Kuratorium Oświaty) dyrektorów szkół kształcących w zawodach budowlanych na terenie Śląska. Po przeprowadzonych eliminacjach międzyszkolnych do udziału w finale zakwalifikowanych zostało 5 dwuosobowych zespołów.

W dniu uroczystego finału wśród liczniejszego grona kibiców uczestniczyła zastęp-

ca Prezydenta Miasta Bytomia – Pani Halina Bieda, Naczelnik Wydziału Edukacji w Bytomiu – Pan Marcin Popławski, Okręgowy Inspektor Pracy – Pani Beata Marynowska, przedstawiciel kura-

ta Ładowska-Paul (Związek Pracodawców Budownictwa w Gliwicach), Pan Piotr Klimza – Dyrektor Centrum Kształcenia Praktycznego w Bytomiu, przedstawiciel Prezydium Rady OPZZ Województwa Śląskiego – Pan Dariusz Woroińczuk.

Konkurs rozegrano w dwóch kategoriach – zespołowej, gdzie szkoła była reprezentowana przez dwóch zawodników oraz w kategorii „plakat”. Pytania, na które odpowiadał uczniowie obejmowały zagadnienia związane z bezpieczeństwem i higieną pracy w budownictwie, podstawami prawa pracy, ergonomii jak również z zakresu pierwszej pomocy przedlekarskiej. Przemiełe zaskoczenie i podziw dla prezentowanej przez uczestników konkursu wiedzy wzbudziła dogrywka. Na zadane 10 pytań zawodnikom rywalizującym o trzecie miejsce padły same poprawne odpowiedzi. Powyższa sytuacja spowodowała, iż jury zdecydowało o przyznaniu III miejsca egzekwo, gdyż uczestnicy konkursu bezbłędnie poradzili sobie z przygotowanyymi dodatkowymi pytaniami, co uniemożliwiło wyłonienie zwycięzcy.

Laureatami XII finału konkursu zostali:

I Miejsce:

Państwowe Szkoły Budownictwa – Zespół Szkół z Bytomia,

II Miejsce:

Zespół Szkół Ogólnokształcąco-Technicznych z Lublińca,

III Miejsce:

Zespół Szkół Budowlano-Drzewnych z Żywca,

Zespół Szkół Budowlanych i Rzemiosł Różnych z Raciborza.

Laureatami w konkursie „plakat” zostali uczniowie Państwowych Szkół Budownictwa z Bytomia:

Kamil Kocur

Dariusz Klimek

Każdy z uczestników finału otrzymał nagrody rzeczowe, które ufundowali:

- Związek Pracodawców Budownictwa w Gliwicach (Robud Sp. z o.o.; Kampt Sp. z o.o.; P.W.-Bud-Metalco Sp. z o.o.; P.B.P.U.H.-Wolimpex),
- Śląska Izba Budownictwa w Katowicach,
- Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Katowicach,
- Zarząd Regionu Śląsko-Dąbrowskiego NSZZ Solidarność Katowice,
- Polska Izba Przemysłowo-Handlowa Budownictwa – Oddział Śląsk,
- Centrum Kształcenia Praktycznego w Bytomiu.

torium oświaty w Katowicach – Pan Eugeniusz Stebel, przedstawiciele sponsorów – Pan Andrzej Królicki – Prezes Polskiej Izby Przemysłowo-Handlowej Budownictwa Oddział Śląsk, Pani Elżbie-

dowało o przyznaniu III miejsca egzekwo, gdyż uczestnicy konkursu bezbłędnie poradzili sobie z przygotowanyymi dodatkowymi pytaniami, co uniemożliwiło wyłonienie zwycięzcy.



Uroczyste zakończenie konkursu. Młodzi zwycięzcy wraz z opiekunami, organizatorami oraz gośćmi



Laureaci konkursu z opiekunem. Od lewej Dariusz Klimek, Elżbieta Kacpro-wicz, Kamil Kocur

Unieszkodliwić azbest

Jolanta Matiakowska

Niezwykłe wytrzymały i wyjątkowo odporny. Na uszkodzenia mechaniczne, na wysoką temperaturę, nawet na agresywne środowisko chemiczne. Poznali się już na nim starożytni Rzymianie. Współczesny świat odkrył go na swój powszechny użytek w pierwszych dziesięcioleciach XX wieku.

Azbest, bo o nim mowa, jako minerał niepalny i termoizolacyjny kilkadziesiąt lat temu zawojował, bez żadnych przeszkód, nie tylko budownictwo. Docenił go przemysł chemiczny, energetyka, motoryzacja i wiele innych branż. Do czasu, aż okazało się jak bardzo jest dla środowiska naturalnego i ludzi niebezpieczny.

Największe zapotrzebowanie na azbest przypadło w Polsce na lata 60. i 70. ub. wieku. Powstające zakłady przemysłowe używały azbestu jako komponentu do produkcji wielu wyrobów. Budownictwo mieszkaniowe nie mogło się bez tego minerału obyć. Ze względu na swoje zalety użytkowe oraz niską cenę azbest był powszechnie stosowany do połowy lat 90. ub. wieku. Do czasu, aż uznano go za jeden z najpowszechniejszych czynników rakotwórczych i w 1997 roku wprowadzono w naszym kraju zakaz jego stosowania. Spadek po azbestie pozostał. Wystarczy przypomnieć, że tylko dla potrzeb budownictwa w Polsce do połowy lat 90. ub. wieku, wyprodukowano około 1,5 mld m. kw. płyt z azbestem oraz blisko 600 tys. ton takich rur. Do dziś w naszym otoczeniu azbestu nie brakuje. Przetrwał w trwałych płytach elewacyjnych i dachówkach (w postaci etemitu czyli niepalnej, elastycznej mieszance azbestu i cementu), w ogniotrwałych konstrukcjach budynków i rurach azbestowo-cementowych, w odpadach, porzucanych także na dziko. Wciąż tkwi w budynkach szkolnych, urzędach, przedsiębiorstwach i wielu naszych domach. Najgroźniejszy jest w tych, nadkruszonych przysłowiowym „zębem czasu”.

Truje!

Nadal więc atakuje środowisko i ludzi, nie tylko z nim zawodowo związanych. Znakomita większość wyrobów zawierających azbest jest bowiem źródłem emisji niezwykle groźnych dla zdrowia, niezniszczalnych włókien azbestowych. Wchłaniamy go głównie przez drogi oddechowe, w mniejszym stopniu przez skórę. Bez trudu azbest przedostaje się do wód. Trafia do nich ze źródeł naturalnych, ścieków przemysłowych, zanieczyszczeń powietrza czy używanych tak-

że w gospodarce wodno-ściekowej rur azbestowo-cementowych. Jeśli włókna azbestowe przedostaną się do wody pitnej czy żywności, sprzyjają zachorowalności na choroby nowotworowe.

Najbardziej niebezpieczne dla zdrowia ludzi jest przedostawanie się pyłu azbestowego przez układ oddechowy. Dotyczy to w szczególności osób zawodowo narażonych na kontakty z pyłem azbestowym. Na przykład podczas pobierania próbek do badań wyrobów azbestowych, ich demontażu, pakowania, załadunku i rozładunku i samego unieszkodliwiania bez odpowiednich zabezpieczeń. Jeśli maleńkie włókna azbestowe wraz z pyłem przenikną do układu oddechowego człowieka, mogą wywołać pylicę azbestową, międzybłonniaka, a także nowotwory płuc i oskrzeli.

To powody, dla których od kilkunastu lat w Polsce obowiązuje całkowity zakaz jakiegokolwiek produkcji z udziałem azbestu! Od 1998 roku obowiązują również rygorystyczne przepisy dotyczące obchodzenia się z odpadami azbestowymi. Jediną metodą ich unieszkodliwiania jest np. w budownictwie, bezpieczny ich demontaż, zgodny z zasadami BHP oraz dostarczenie azbestowych odpadów na specjalnie przygotowane składowiska. Jest to ogromne przedsięwzięcie, którym zajmować się powinny wyłącznie specjalistyczne firmy. Tylko przeszkoleni pracownicy trafią podczas azbestowych operacji unikać zagrożenia. Niestety usuwaniem azbestu z naszej przestrzeni do życia wciąż parają się ekipy przypadkowe. Tymczasem ta trudna i niebezpieczna operacja, przewidziana jest na dłużej.



Wizja lokalna na terenach po „izolacji”. Od lewej G. Lenartowicz - Prezes Zarządu WFOŚ

Czasu coraz mniej...

Rząd polski zaplanował ją w 2002 roku na całe 30 lat, przyjmując „Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest, stosowanych na terytorium Polski”. Szacowano wówczas, że w granicach naszego kraju znajduje się ponad 15,5 mln to tego minerału pod różnymi postaciami.

Siedem lat później, po przyjęciu rządowej uchwały w sprawie realizacji „Programu oczyszczania kraju z azbestu na lata 2009-2032”, który jest kontynuacją „Programu... z 2002 roku, okazało się, że udało się unieszkodliwić zaledwie 1 mln 250 tys. ton azbestu. Czyli niewiele, średnio wychodzi to 156 tys. ton rocznie. Nietrudno policzyć – jak długo w takim tempie musielibyśmy z naszej przestrzeni usuwać ten rakotwórczy minerał? Zwłaszcza, że odpadów azbestowych może być znacznie więcej, niż podają statystyki i szacunki. Inwentaryzacja wciąż jest niepełna.

Na zlecenie Ministerstwa Gospodarki monitorującego zadania rządowego „Programu Oczyszczania kraju z azbestu na lata 2009-2032”, rozbudowywana jest i modernizowana, funkcjonująca od 2004 roku baza wyrobów i odpadów zawierających azbest. Gromadzenie i przetwarzanie informacji na ich temat nabiera tempa. Zawartość bazy zmienia się, wzbogaca i służy swoim użytkownikom, zainteresowanym bezpiecznym wycofywaniem wyrobów azbestowych z użytkowania, ale... By uporać się z problemem, odpady azbestowe, w każdej z polskich gmin, muszą być dokładnie rozpoznane.

Na Śląsku

Dlatego wśród głównych zadań „Programu usuwania azbestu z terenu województwa śląskiego do roku 2032”, przyjętego w kwietniu br. przez Zarząd Województwa Śląskiego, na pierwszym miejscu, wśród głównych zadań, zapisano przeprowadzenie inwentaryzacji azbestu i wyrobów zawierających ten minerał. Chociaż w województwie śląskim azbestowy problem jest lepiej zdiagnozowany niż w innych regionach i sporo w tej kwestii się dzieje.

Na małej powierzchni województwa azbestu nagromadzono (jak można zorientować się z szacunków na podstawie wielkości zakładów przemysłowych oraz gęstości zabudowy) najwięcej w kraju, porów-

nywalnie z dużymi województwami jak mazowieckie czy wielkopolskie.

Do niedawna największe składowisko odpadów azbestowych, liczonych w kilku tysiącach ton, mieściło się w pobliżu siedzib ludzkich, na terenach po Przedsiębiorstwie Materiałów Izolacji Budowlanej „Izolacja” w Ogrodzieńcu (u wrót Jury Krakowsko-Częstochowskiej) oraz w innych pobliskich miejscach, gdzie składowano je także „na dziko”.

Zakład, którego upadłość ogłoszono w 1998 roku, był jednym z największych producentów płyt azbestowych w Europie. Wytworzono tam ponad 3 mln ton wyrobów azbestowych, używając do ich produkcji 350 tys. ton toksycznego minerału. Ilość pozostawionych odpadów, w tym składowanych na dziko, m.in. w obrębie dawnego wyrobiska górniczego „Wiek”, trudno było dokładnie policzyć.

Przez kilkanaście lat trwały dyskusje, kto i za co ma unieszkodliwić tę jedną z najgroźniejszych w regionie bomb ekologicznych i posprzątać tereny po azbecie. W 2009 roku Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach sfinansował za 3 mln złotych opracowanie programu skutecznej likwidacji tego zagrożenia. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, przeznaczając na ten cel kilkanaście milionów złotych. Za te pieniądze zostaną zlikwidowane pozostałości po azbestowej fabryce, a 6-hektarowe składowisko niebezpiecznych odpadów przykryte zostanie ziemią i zrehabilitowane. Azbest „uwięziony” nie jest groźny, zmieszany z ziemią nie ulega też wymywaniu.

Do połowy maja br. wykonano zdecydowaną większość najtrudniejszych prac. Udało się rozebrać 18 fabrycznych budowli. Odpady z azbestem zapakowano do wyraźnie oznakowanych grubych worków, które są systematycznie wywożone do zakładów utylizujących tego typu odpady. W trakcie tych operacji stosowano nadzwyczajne środki ostrożności. Przy okazji demontażu obiektów po „Izolacji” okazało się, że toksycznych odpadów jest w tym miejscu więcej o 2 tysiące ton więcej niż wcześniej szacowano. Wykryto także skażenie gleby masą azbestową z dodatkiem ropy, pozostałości po czyszczeniu urządzeń fabrycznych. I tego azbestowego „spadku” trzeba się bezpiecznie pozbyć.

Okoliczni mieszkańcy z ulgą sekundują operacji pozbywania się azbestu ze swojego otoczenia. Wraz ze zniknięciem azbestu z Ogrodzieńca, władze starostwa zawierciańskiego pozbędą się największego problemu w powiecie.

Podczas ostatniej wizji lokalnej, przeprowadzonej w maju br. na terenach po „Izolacji” – Gabriela Lenartowicz, prezes Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach cieszyła się, że po latach urzędniczej i organizacyjnej niemocy, ta jedna z największych



Azbest w torbach przed wywózka z Ogrodzieńca

w kraju „bomb ekologicznych” będzie jeszcze w tym roku całkowicie unieszkodliwiona. Dzięki współpracy lokalnych władz, służb ochrony środowiska regionu i instytucji finansujących. Ludzie nareszcie pozbędą się strachu o własne zdrowie.

Azbest znika także z najbardziej rozpoznawalnej śląskiej budowli – katowickiego Spodka. Przy okazji jej remontu i modernizacji usunięto dotąd z elewacji Spodka ponad 100 ton azbestu.

Zadania dla gmin

Ile dokładnie mamy go w całym regionie – tego dokładnie nikt nie wie! W „Programie usuwania azbestu z terenu województwa śląskiego do 2032 r.” podaje jedynie dane szacunkowe. Przeprowadzona inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest na podstawie ankiet poszczególnych gmin regionu wykazała, że na terenie województwa występuje 132 908 ton płyt azbestowo-cementowych. Innych wyrobów ankiety nie uwzględniały. Dodatkowym źródłem informacji na ten temat jest wspomniana już ministerialna „Baza wyrobów zawierających azbest. Według jej danych i szacunków ilość płyt azbestowo-cementowych u osób fizycznych wynosi około 106 085 ton; u podmiotów prawnych – 116 211 ton, pozostałe wyroby z azbestem (z uwzględnieniem tylko podmiotów prawnych) to 4 514 ton.

Jest to inwentaryzacja daleko niepełna. W przypadku braku danych w ankietach i w bazie azbestowej dla danej gminy z woj. śląskiego – przyjmowano obliczenia szacunkowe. Na podstawie liczby mieszkańców, charakteru gminy (miejskiej, wiejskiej czy miejsko-wiejskiej) oraz ich powierzchni. Na tej podstawie łączną ilość wyrobów z azbestem na terenie woj. śląskiego oszacowano na 287 202 ton. Ta ilość stanowi niepełne 40 proc. szacunkowych ilości wyro-



Śmieci azbestowe „na dziko”

bów azbestowych w woj. śląskim, przyjętych w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest, stosowanych na terytorium Polski” z 2002 roku przez Ministerstwo Gospodarki. Dotąd bowiem na 148 gmin woj. śląskiego, aż 54 z nich nie przeprowadziły żadnej inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest, 29 z nich posiada program ich usuwania, 8 gmin jest na etapie uchwalania takich programów, 18 gmin dopiero je opracowuje, 101 gmin realizuje „Program oczyszczania kraju z azbestu, a 116 wykazało, że udzieliło dotacji do usuwania wyrobów azbestowych.

To pokazuje, jak pilnie potrzebna jest pełna wiedza o ilości wyrobów azbestowych, ulokowanych w naszym regionie, mówi Jerzy Ziara, dyrektor wydziału ochrony środowiska Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego. Jest to ogromne wyzwanie dla wszystkich śląskich gmin i powiatów, które wkrótce zostaną zobowiązane do sporządzenia dokładnej inwentaryzacji dotyczącej zarówno wyrobów, jak i odpadów z azbestem na swoim terenie. Umożliwi to skuteczne, zgodne z ustalonymi terminami, oczyszczanie województwa śląskiego z tego toksycznego minerału.

Alarm trwa!

Azbestowy alarm trwa! Nie tylko w miejscach, gdzie azbestu jest najwięcej. W pozostawionych na budynkach płytach elewacyjnych, dachówkach przoduje powiat zawierciański. Kilkakrotnie mniejszą ich obecność notuje się w powiecie częstochowskim. Dalej za nim plasuje się powiat miłkowski, Sosnowiec, powiat kłobucki, tarnogórski i Katowice. W najmniejszych ilościach wyroby z azbestem występują w Chorzowie, Żorach, Gliwicach oraz w powiecie pszczyńskim.

W województwie śląskim wielokrotnie w ostatnich latach (2006-2010) były przeprowadzane na terenie 22 powiatów, w tym w 38 gminach, pomiary stężenia włókien azbestu w powietrzu atmosferycznym. Średnia tych badań mówi o ponad 60 proc. zarejestrowanych stężeniach umiarkowanych oraz ponad 13 procentach stężeń wysokich. Największe przekroczenia włókien azbestowych w powietrzu wystąpiły w Katowicach, Chorzowie, Sosnowcu i Zabrze.

To kolejny powód, dla którego inwentaryzacja obecności zarówno wyrobów, jak i odpadów z azbestem, musi być pełna!



Kolumny dofinansowane przez
Wojewódzki Fundusz
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w Katowicach

Budownictwo na III Europejskim Kongresie Gospodarczym 2011

III Europejski Kongres Gospodarczy w Katowicach zgromadził 6 tys. gości i 800 panelistów, którzy przez trzy dni, od 16-18 maja, debatowali o najważniejszych sprawach współczesnej Europy.

Europejski Kongres Gospodarczy, zorganizowany przez Grupę PTWP SA, w ciągu zaledwie trzech lat stał się najważniejszą imprezą gospodarczą w Europie Środkowej. Szefem jego Rady Programowej jest przewodniczący Parlamentu Europejskiego Jerzy Buzek. W tym roku Kongres odbył się w Katowicach w dniach 16-18 maja. Wzięło w nim udział 6 tys. gości, 900 panelistów, premierzy Polski, Węgier, Chorwacji i Czech, komisarze Unii Europejskiej, ministrowie, przedstawiciele biznesu i nauki.

Tematyka Kongresu obejmowała kwestie najbardziej istotne dla rozwoju gospodarczego i społecznego Europy. Wiodącym tematem była konkurencyjna gospodarka Europy i nowy ład Unii, a także problemy Europy Środkowej. Nie zabrakło problematyki związanej z Pakietem klimatycznym UE i jego wpływem na gospodarkę. Rozmowy toczyły się również na temat wspólnej polityki energetycznej Unii, o innowacyjności oraz o zależnościach między rozwojem gospodarki, regionów i miast.

Trzeci dzień Europejskiego Kongresu Gospodarczego obfitował w liczne debaty na temat infrastruktury transportu oraz budownictwa. 18 maja br. w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim w Sali Marmurowej miał miejsce panel, poświęcony tematyce budowlanej. W spotkaniu uczestniczył Tadeusz Gluksman – wiceprezes Śląskiej Izby Budownictwa. Wśród panelistów znalazł się **Jerzy Werle** – Dyrektor Generalny, Warbud SA, nowoprzyjętej firmy członkowskiej Izby. Zagadnienia budownictwa 2011 zgłębiali również Paweł Antonik – Prezes Zarządu, Strabag Sp. z o.o.; Jerzy Gazda – Wiceprezes Zarządu, Dyrektor Handlowy, ABM Solid; Konrad Jaskółka – Prezes Zarządu, Dyrektor Generalny, Polimex-Mostostal SA; Marek Michałowski – Prezes, Polski Związek Pracodawców Budow-



Jerzy Werle – Dyrektor Generalny, Warbud SA.

nictwa; Przemysław Mielczarek – Prezes Zarządu, INSTAL LUBLIN Sp. z o.o.

Poruszono szereg kwestii dotyczących inwestycji infrastrukturalnych w kontekście środków europejskich, spodziewanych obszarów aktywności firm budowlanych. **Jerzy Werle** – Dyrektor Generalny, Warbud SA przybliżył zagadnienie dotyczące sektora publicznego a inwestora prywatnego. Rozpoczął żywą dyskusję poświęconą modelom współpracy, relacjom biznesowym, wymianie doświadczeń z obszaru partnerstwa publiczno-prywatnego.

Nie zabrakło również miejsca na dyskusję dotyczącą nowoczesnych technologii w budownictwie: energooszczędność, nowe materiały i techniki budowlane, narzędzia.

Moderatorem spotkania był Edmund Kubeczka – Dyrektor Zarządzający Sekctorem Budowlanym, ING Bank Śląski.

Źródło: organizator ECC2011

Forum Budownictwa Śląskiego

Wydawca: ŚLĄSKA IZBA BUDOWNICTWA
 Rada Programowa: prof. dr hab. inż. **Jan Ślusarek**,
 Prorektor Politechniki Śląskiej
 prof. dr hab. inż. **Jerzy Sękowski**,
 Dziekan Wydziału Budownictwa Politechniki Śląskiej,
 prof. dr hab. inż. **Jarosław Rajczyk**,
 Dziekan Wydziału Budownictwa Politechniki Częstochowskiej,
 mgr inż. **Jan Szychala**,
 Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego,
 mgr **Anna Hyla**,
 Dyrektor Państwowych Szkół Budownictwa w Bytomiu
 Redaktor naczelna: Karolina Galla
 Skład, poligrafia: STP KorGraf, Katowice
 tel. 32 354 09 88
 Adres redakcji: 40-955 Katowice
 ul. Bytkowska 1b
 telefon: 32 258 90 00
 fax: 32 258 77 38
 e-mail: forum@izbabud.pl
 izbabud@izbabud.pl
 Na okładce: Gmach Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego



Stół Prezydialny, od lewej Paweł Antonik, Jerzy Werle, Konrad Jaskółka, Marek Michałowski, Jerzy Gazda, Przemysław Mielczarek.



CAGRO

Zakład Instalacji Elektrycznych **CAGRO Sp. z o.o.**

Oferujemy usługi w zakresie:

Projektowania, montażu i eksploatacji

- sieci rozdzielczych SN i nN,
- stacji transformatorowych SN/nN,
- instalacji elektrycznych w budownictwie mieszkaniowym i przemysłowym,
- oświetlenia ulicznego i iluminacji obiektów, pomiarów odbiorczych i eksploatacyjnych urządzeń i instalacji do 1 kV, nadzorów inwestorskich.



www.cagro.com.pl



Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
41-500 Chorzów, ul. Kopalniana 4a

TELEFONY:

Centrala : 32 2414 271 do 3

Sekretariat: 32 2416 856

fax 32 2416 012

www.chsm.com.pl

sekretariat@chsm.com.pl

